

ОБРАЩЕНИЯ НА КОНТРОЛЕ

В Агентство РК по регулированию и развитию финансового рынка в первом полугодии поступило свыше 16 тыс. обращений от граждан

стр. 3 »



CHERY TIGGO 4 PRO НА ПОДХОДЕ В КАЗАХСТАН

Выход на рынок новой модели Chery Tiggo 4 Pro не случаен, он обусловлен успехом бренда Chery в Казахстане

стр. 8 »



ПОСЕТИТЕЛЕЙ – МИЛЛИОН!

После масштабной реконструкции и в годовщину своего 90-летия Алматинский ботанический сад принял своего миллионного посетителя

стр. 8 »



Дизель-шоу

Ежегодно в конце лета Казахстан сталкивается с проблемами доступа, а то и вообще с явным дефицитом дизеля. Эксперты и правительство называют множество причин дефицита, однако корни проблемы никак не устраняются, и следующим летом все начинается сначала.

Анна ЧЕРНЕНКО

В начале июля появились первые тревожные звоночки. Водители стали жаловаться на дороговизну и нехватку дизеля в регионах. К началу августа всех накрыл настоящий топливный шторм. Как сообщают на местах водители, дизеля нигде нет. А если есть, то только по талонам, которые выдаются на определенное количество топлива в день.

В разгаре уборочная... Впереди – возобновление рабочего сезона, и сейчас с мест отдыха домой начинают возвращаться студенты и школьники, да и простые отдыхающие, на нехватку топлива пожаловались казахстанские аэропорты. Агентству КазТагвоздушные порты в определенных регионах, в частности, сообщили, что топлива «ориентировочно хватит на неделю-полторы максимум», или что «запасов остается на месяц». Топливо очень дорогое, предложения на поставку поступают, но по более высокой стоимости, так как «закупочная цена у оптовика очень высокая».

Причиной дефицита называют вымывание дизтоплива из Казахстана в соседние страны. В приграничных регионах наблюдается повышенный спрос на топливо из-за перетока дизеля за границу транзитным транспортом. В частности, глава Министерства энергетики Болат Акчулаков заявил, что по данным Пограничной службы в страну ежедневно выезжает порядка 4,5 тысячи единиц грузового транспорта, из которых 70% – иностранный транспорт.

Низкие цены на АЗС приводят к росту ежемесячного потребления ориентировочно на 120 тысяч тонн. Чтобы не допустить бесконтрольный вывоз топлива, министерство приняло меры – в начале августа разработало проект приказа о дифференцировании цен на дизтопливо. Цены поделят на потребителей в зависимости от наличия гражданства, объемов потребления и видов транспорта. На недавнем заседании правительства



премьер-министр Аликхан Смаилов поручил оперативно принять правила дифференциации цен на ГСМ и ввести их в действие с 20 августа.

Правила предполагают, что казахстанцы при наличии водительских удостоверений могут получать в день 100 литров дизельного топлива по текущей цене в 230-260 тенге за литр. Для грузового транспорта при наличии водительского удостоверения и иных документов (техпаспорта) лимит составит 300 литров в сутки. Транзитному транспорту дизельное топливо будет отпускаться по 450 тенге за литр, а также по объемам, превышающим лимиты.

Правительство реагирует на дефицит в привычном режиме – запрещает рост потребления и ограничивает цены. Год назад также был серьезный дефицит топлива и антимонопольный комитет рекомендовал заправкам «потолок» отпускных цен, которые, по оценкам экспертов, были невыгодны заправщикам, так как почти равнялись с ценами производителей и АЗС банально не могли перекрыть свои затраты.

Также мало кто вслух в правительстве задает вопросом, как будет реализован на практике сценарий лимитированного потребления дизтоплива. Кто и как будет отслеживать, что конкретный гражданин залил сегодня в бак субсидированный по 230 тенге дизель? На практике мера грозит жуткой спекуляцией и коррупцией. Другой вопрос, почему именно субсидируемая цена по 230-260 тенге за литр и вообще 400 тенге – это реальная рыночная цена?

Правильное решение – отпустить цены, но обеспечить внутренний рынок достаточным количеством топлива. Топливо при этом не следует завозить из-за границы. Цены везде высокие, и импорт только усилит инфляционные процессы внутри Казахстана. Необходимо начать нормальное развитие нефтепереработки.

В Казахстане растет количество автотранспорта, увеличивается транзитный грузопоток, а производство топлива остается на старом уровне. Имеющиеся в настоящий момент три НПЗ (Атырауский, Шымкентский и Павлодарский) не

справляются с растущей нагрузкой. В 2021 году Министерство энергетики сообщило, что местные НПЗ не справляются с обеспечением внутреннего рынка дизельным и авиатопливом.

Павлодарский НПЗ вставал на ремонт осенью прошлого года, что отразилось на росте региональных цен. В этом году Павлодарский НПЗ вновь уходил на плановый ремонт и только 27 июля начал пусковые операции для вывода установок в нормальный технологический режим. Несмотря на то, что на период остановки одного из НПЗ оставшиеся работают на максимальную мощность, рынок недополучает топлива. В этом году нехватку продукции из Павлодара было видно из официальной статистики. По данным Бюро национальной статистики, производство продуктов нефтепереработки в январе-июне 2022 года выросло на 7,8% к соответствующему периоду 2021 года. А вот за январь-июль – лишь на 3,6% к соответствующему периоду 2021 года. Непроизведенные объемы и сказались на росте внутренних цен.

стр. 2 »

ВЛАСТЬ. АКЦЕНТЫ НЕДЕЛИ

Выверяя новый курс

Казахстан приступил к реализации масштабных экономических реформ, уверенно ступая сквозь потрясения и вызовы. Предпринимаемые шаги направлены на активизацию деловой и инвестиционной активности, а главное – создание благоприятных условий для повышения устойчивости экономики нашей страны к внешнему воздействию.

ПРЕЗИДЕНТ

Глава государства принял председателя Счетного комитета Наталью Годунову.

Согласно представленной президенту информации, всего за отчетный период было проведено 14 аудиторских мероприятий на 77 объектах с охватом более 1,3 трлн тенге бюджетных средств. Наталья Годунова также проинформировала Касым-Жомарта Токаева о выработанных подходах по преобразованию Счетного комитета в Высшую аудиторскую палату.

стр. 2 »

СРЕДА ОБИТАНИЯ

Каспийская консолидация

Главные экологические проблемы Каспийского моря связаны с истощением его биологических ресурсов, рисками серьезного загрязнения нефтью в результате осуществления проектов по добыче и транспортировке углеводородного сырья. Единственной эффективной стратегией решения экологических проблем Каспийского моря является активизация природоохранных усилий прикаспийских государств и их консолидация на региональном уровне. Именно об этом шел разговор в ходе круглого стола, прошедшего недавно в Актау в рамках международного Дня Каспия.

стр. 2 »

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

Как строить, если климат резко континентальный...

Недавно страна отпраздновала День столицы, и северный городок, ставший для нас столицей 24 года назад, уверенно укрепляет свои позиции: он помимо политического становится финансовым и культурным центром страны. Но факт того, что Нур-Султан является одной из самых холодных столиц мира, пока никто не отменял, и значит, в ходе строительства города необходимо учесть множество факторов, и одним из важных является энергосбережение при строительстве гражданских объектов.

стр. 6 »

ЕАЭС

Жизненно важные приоритеты, или Зачем банкиру мастерок, а буренке – IT

«Тема продовольственной безопасности является центральной для всего мира и для евразийского пространства – в том числе. Поэтому в стратегическом приоритете ЕАБР стоит задача построения евразийской товаропроводящей сети. С тем, чтобы создать для стран ЕАЭС логистическую трубу по перемещению продовольствия, объединить производителей продукции и дать им доступ к ней, убрать издержки, связанные с неэффективным хранением продукции организациями ее распространения и с перемещением через границу.»

Например, много интересных продуктов есть в Казахстане, Армении, России. И экспорт продукции, допустим, из Казахстана активнее осуществляется в Россию, Кыргызстан в силу территориальной расположенности, но экспорт товаров в Армению немножко затруднителен, в первую очередь из-за логистических вопросов, которые нам предстоит решить», – так на встрече с журналистами на реальных примерах пояснил задачи одного из приоритетных направлений новой стратегии Евразийского банка развития председатель правления ЕАБР Николай Подгузов.

Алевтина ДОНСКИХ,
Алматы – Ереван – Алматы

Пресс-конференция состоялась в Ереване, куда пригласили представителей СМИ из стран – участниц банка принять участие в презентации трех новых проектов, реализуемых при поддержке ЕАБР в Армении, а также посетить эти производства. Суммарная стоимость инвестиций банка в названные проекты оценивается в 100 млн долларов. Один из них – новая смарт-ферма, которая будет построена в Таширском районе Армении Группой компаний «Еремян Проджектс».

стр. 7 »



ДИЗЕЛЬ-ШОУ

« стр. 1

Правительство не спешит строить новый НПЗ. Вопрос о строительстве нового – современного и более производительного нефтеперерабатывающего завода перекалдывается на каждое новое правительство уже много лет. Недавно министр энергетики Болат Аччулаков сообщил агентству Интерфакс, что выгоднее расширить Шымкентский НПЗ (открыт в 1985 году), чем построить четвертый завод.

Производственные мощности Шымкентского НПЗ можно расширить с 6 млн тонн переработки до 12 млн тонн. Небольшие подвижки, конечно, есть. В Туркестанской области в этом году планируют дать старт строящемуся с 2021 года мини-НПЗ с выпуском до 1 млн тонн продукции в год. Однако это не тот объем, который позволит говорить о полном закрытии потребности в дизельном и авиационном топливе.

Правительство ратует за расширение транзитного потенциала, используя уникальное местоположение Казахстана, однако мало что делает для его реального увеличения с точки зрения обеспечения транзитного автотранспорта недорогим дизелем – как одного из конкурентных преимуществ. Вместо этого водителей делают на категории с сомнительной реализацией планов по дифференциации цен.

МЕЖДУ ТЕМ

СВОЯ РУКА
ВЛАДЫКА

ПНХЗ обвинили в завышении цен на переработку сырой нефти, а бизнесменов – в «левых» ГСМ.

Сергей ГОРБУНОВ, Павлодар

Региональный департамент Агентства по защите и развитию конкуренции РК увидел в действиях нефтезавода нарушения законодательства. Предприятие злоупотребляло доминирующим положением – установив монополю высокую цену на переработку сырой нефти – 23 240 тенге за тонну.

– Если тариф был завышен, то и цена конечного продукта завышена, – рассказал руководитель ведомства Бейбут Молдабеков. – Например, годом ранее было 19 тысяч тенге за тонну, потом стало 23 тысячи. По этим четырем тысячам тенге мы дали заключение, что это было завышение цены, а это влияет на цену конечного продукта – бензина, дизельного топлива, газа.

По представлению облпрокуратуры, в департаменте возбудили административное производство в отношении Павлодарского нефтехимического завода по третьей части статьи 159 часть КоАП РК. Материалы направили в Специализированный суд по административным правонарушениям. С предприятия могут взыскать более 20 млрд тенге.

Также в Павлодарской области осудили нескольких человек, которые успели вырвать с незаконной продажи бензина и дизтоплива более миллиарда тенге. Установлен факт приобретения у 15 оптовых поставщиков бензина марки АИ-92 в общем объеме 3,5 тысячи тонн на сумму более 610 миллионов тенге, в дальнейшем реализованного без документов от ТОО «Уннефуг». Этим же ТОО реализовано дизтопливо в объеме 2,4 тысячи тонн на общую сумму более 550 миллионов тенге без документов.

Суд признал виновными и приговорил Шугатаева Ж.С. к шести годам лишения свободы, Уннефуг С.Г. – к четырем годам шести месяцам лишения свободы, а Шамиева Е.Х. – к двум годам восьми месяцам лишения свободы с конфискацией трех АТС и трех полуприцепов.

СТРАННАЯ
ЗАКОНОМЕРНОСТЬ

Ставшая недоброй традицией остановка на летний ремонт Павлодарского нефтеперерабатывающего завода загоняет в стагнацию не только автоперевозчиков, но и дорожников.

Ольга СИЗОВА, Усть-Каменогорск

Сейчас в Восточно-Казахстанской области реализуется 75 проектов по ремонту и строительству автодороги инфраструктуры, из которых 45 проектов уже завершены. По информации областного Управления пассажирского транспорта и автомобильных дорог, остальные объекты планируется сдать по плану до конца октября текущего года. Однако из года в год поднимаются две системные проблемы, которые стары как мир...

– В целом работы идут согласно графику. Однако проблемой было снижение темпов производственных работ в связи с ремонтом на Павлодарском НПЗ – единственном поставщике битума для дорожников Восточного Казахстана. На данный момент завод запущен, подрядные организации набирают прежние темпы работы. А еще есть вопрос по ценообразованию. После закрытия завода отпускная цена битума поднялась, сейчас это от 215 до 240 тысяч тенге за тонну. При этом в сметной стоимости закладывалась сумма от 110 до 170 тысяч тенге за тонну, – рассказал и.о. руководителя управления пассажирского транспорта и автомобильных дорог ВКО Нурбек Тураров в ходе совещания с руководителями подрядных организаций.

– Мы стараемся не отставать от графика. В этот раз ждали и надеялись, что цены нормализуются после запуска завода. Однако завод восстановил работу, цена не снизилась, скоро осень и ждать дальше некуда. Мы вынуждены закупать по новой стоимости. От этого страдают люди, подрядные организации, – сетуют подрядчики.

А после этого мы еще удивляемся, что у нас «дырявые» дороги...

ВЫВЕРЯЯ НОВЫЙ КУРС

« стр. 1

Президент принял председателя Агентства по финансовому мониторингу Жаната Элиманова. Завершено расследование 857 дел, возмещен ущерб на 88 млрд тенге. В рамках борьбы с теневой экономикой ликвидированы 33 организованные преступные группы. В сфере хищения бюджетных средств зарегистрировано 132 дела, сумма ущерба по которым превысила 57 млрд тенге, из них возмещено 53 млрд тенге. Благодаря принятым мерам уровень теневой экономики за последние 3 года снижен с 23 до 19%.

Также было доложено о мерах по защите частной собственности и недопущению фактов рейдерства. На данный момент расследуется 8 дел. В частности, в Алматы ликвидирована преступная группа, занимавшаяся рейдерскими захватами бизнеса, ущерб от ее деятельности составил свыше 18 млрд тенге.

Агентством выявлены факты необоснованного повышения тарифов в сфере коммунальных услуг, по которым зарегистрировано 34 уголовных дела в отношении 20 монополистов. Потребителям возмещен ущерб на 11,6 млрд тенге в виде снижения тарифа.

Глава государства принял председателя Правления АО «Национальный управляющий холдинг «Байтерек» Каната Шарлапаева.

Согласно представленным президенту данным, объем финансирования крупного бизнеса составил 143 млрд тенге, МСБ – 510 млрд тенге, АПК – 241,3 млрд тенге.

При поддержке холдинга частными застройщиками введено жилья площадью 759 тысяч кв. метров, через выкуп облигаций местных исполнительных органов построено и введено жилья площадью 56 тысяч кв. метров. При этом 39 тысяч семей, в том числе 7,2 тысячи очередников, приобрели жилье за счет льготной ипотеки. В рамках исполнения поручений главы государства холдингом начат прием заявок на участие в программе льготного лизинга отечественной сельхозтехники за счет средств АО «Жасыл-Даму», внедрен механизм субсидирования арендной платы частного жилищного фонда.

Касым-Жомарт Токаев посетил Медицинский центр Управления делами Президента РК, где ознакомился с новыми объектами – Центром ядерной медицины и лечебно-диагностическим блоком.

Запуск центра в сентябре позволит на ранних стадиях выявлять труднодиагностируемые раковые

заболевания, кардиологические и неврологические патологии, а также создать условия для значительного снижения очереди пациентов на исследования. Услуги будут доступны всем казахстанцам, имеющим направление на лечение.

Касым-Жомарт Токаев выразил премьер-министру Армении Николу Пашиняну и всему армянскому народу искренние соболезнования в связи с трагедией, произошедшей в ереванском торговом центре «Сурмалу», которая привела к многочисленным жертвам.

В телеграмме глава государства передал слова глубокого сочувствия родственникам и близким погибших и пострадавших граждан.

ПРАВИТЕЛЬСТВО

Алихан Смаилов поручил разобраться с ситуацией вокруг дизтоплива – в ряде регионов наблюдаются перебои с поставками дизельного топлива, что справедливо вызывает возмущение граждан.

Для покрытия повышенного спроса на дизельное топливо все ресурсы будут распределяться в первую очередь в адрес сельхозтоваропроизводителей и АЗС. Остатки топлива для промышленных предприятий и КТЖ будут распределяться во вторую очередь, а в случае нехватки необходимые объемы будут импортированы.

Итоги социально-экономического развития страны и исполнения республиканского бюджета за 7 месяцев текущего года рассмотрены на заседании правительства.

Рост ВВП составил 3,3%. В текущем году сохранилась положительная динамика в таких отраслях, как строительство (8,6%), связь (6,5%), торговля (6,2%), транспорт и складирование (5,6%), обрабатывающая промышленность (4,9%), сельское хозяйство (2,1%). Внешнеторговый товарооборот вырос на 39,4% и составил \$63,7 млрд.

Цены на продовольственные товары выросли на 19,7%, на непродовольственные товары – на 14,2%, платные услуги – на 9,2%. Месячная инфляция в июле составила 1,1%.

Алихан Смаилов провел встречу с президентом компании TAV Airports Holding Серканом Каптаном.

Обсуждены вопросы сотрудничества в авиационной сфере, строительства нового международного терминала в аэропорту Алматы, развития транспортно-логистического потенциала Казахстана в целом.

Подготовил Мурат ОМИРАЛИЕВ



Фото с сайта akorda.kz

СРЕДА ОБИТАНИЯ

КАСПИЙСКАЯ
КОНСОЛИДАЦИЯ

« стр. 1

Наталья БУТЫРИНА, Актау

В его работе приняли участие Вахим Мангистауской области Нурлан Ногаев, депутаты Сената и Мажилиса Парламента страны, представители Тегеранской конвенции в Казахстане, правоохранительных и специализированных органов, руководители учреждений, ведомств, производственных предприятий, негосударственных правительственных организаций.

Выступая на мероприятии, глава региона подчеркнул важность Каспийского моря для региона и отметил, что защита и сохранение его стабильного экологического состояния является нашей главной обязанностью и первоочередной задачей.

«Экология Каспийского моря очень важна для пяти прикаспийских стран, расположенных на его берегах. Наша задача – сбалансировать масштаб и снизить воздействие на окружающую среду, опираясь на мировой опыт. Еще один вопрос, который нас волнует, – это судьба каспийского тюленя, занесенного в Красную книгу. Президент Казахстана Касым-Жомарт Токаев отметил, что этому вопросу необходимо уделить особое внимание и что он будет находиться под его личным контролем. С учетом важности Каспийского моря ряд предложений, высказанных на сегодняшней встрече, будет дополнительно рассмотрен, по ним планируется принять конкретные меры», – сообщил Нурлан Ногаев.

Участники встречи обсудили состояние Каспийского моря, пути эффективного решения имеющихся экологических проблем и

сохранения представителей уникальной морской флоры и фауны. В ходе встречи сенаторы подчеркнули, что защита и сохранение стабильного экологического состояния Каспия является ключевой обязанностью и первоочередной задачей государств, находящихся на его берегах.

Следует отметить, что в целях усиления охранных мер каспийский тюлень Постановлением Правительства РК от 13 ноября 2020 года был включен в Красную книгу Казахстана. К сожалению, в 2022 году в казахстанской акватории Каспийского моря были найдены 216 мертвых тюленей. Сегодня принимаются ряд мер по сохранению данного вида тюленей.

На мероприятии также были озвучены доклады о современном состоянии Каспийского моря, эффективных решениях экологических проблем и сохранении представителей морской уникальной флоры и фауны. Не секрет, что существенную угрозу экологической безопасности Северного Каспия, в качестве трансграничного переноса загрязняющих веществ, представляют затопленные (в связи с подъемом уровня моря) скважины в восточном – казахском секторе моря, где имеются затопленные месторождения, сотни скважин, на которых ежегодно фиксируются случаи разгерметизации.

Нефтяная пленка на поверхности водоема ухудшает газообмен воды с атмосферой, замедляет скорость аэрации (насыщение воды кислородом) и удаления углекислого газа, образующегося при окислении нефти. Только одна тонна нефти способна покрыть до 12 км поверхности моря. Каждая капля нефти покрывает непроницаемой плен-



кой 20 квадратных метров морской поверхности. Это изменяет все физико-химические процессы: повышается температура поверхностного слоя воды, ухудшается газообмен, живые организмы погибают либо покидают опасные места. Но и осевшая на дно нефть может сохраняться в течение 10 лет и более, отравляя донные организмы.

Специфика Каспия, особенно его мелководной северной части, такова, что достаточно одного серьезного разлива нефти, чтобы нанести фатальный удар по осетровому стаду и гнездовьям птиц. По подсчетам экспертов, ежегодный ущерб от утраты рыбных богатств моря для всех прикаспийских государств может достигнуть 15 миллиардов долларов.

К примеру, напомним, что в конце 2018 года был запущен региональный проект «Решение проблемы морского мусора в регионе Каспийского моря», который реализуется под эгидой Рамочной конвенции по защите морской среды Каспийского моря (Тегеранская конвенция) совместно с Европейским офисом Программы ООН по окружающей

среде (ЮНЕП) через Общественный фонд «Центр водных инициатив», при финансовой поддержке Фонда «Coca-Cola».

Сегодня совместный мониторинг территории ведут российские и казахстанские ученые. Азербайджан приступил к созданию Центра немедленного реагирования на нефтяные выбросы. Совместные меры по возрождению экосистемы разрабатывают российские и иранские ученые. 19 лет назад, 4 ноября 2003 года, представители пяти стран, расположенных вокруг Каспийского моря, подписали в Тегеране, столице Исламской Республики Иран, Основную (Тегеранскую) конвенцию по охране Каспийского моря. Настоящая Рамочная (Тегеранская) конвенция вступила в силу 12 августа 2006 года, и с тех пор Международный день Каспийского моря отмечается ежегодно.

Каспийское море – это жемчужина природы, задача человечества – беречь его для грядущих поколений. Это является сегодня первоочередным делом для всех стран, расположенных на побережье Каспия.

ВАЛЮТНЫЙ КУРС

СЕКТОР НЕФТИ
ПОЛОН... СОМНЕНИЙ
И ВОЛАТИЛЬНОСТИ

За неделю курс казахстанского тенге почти не изменился в парах с иностранными валютами. Активность инвесторов в валютной секции биржи KASE упала до минимальных значений: большинство инвесторов отдыхает в отпуске.

Анна БОДРОВА, аналитик Alpari

Деловая активность понемногу начнет восстанавливаться со следующей недели, но в полную мощь вернется ко второй декаде сентября. Сырьевой фактор за последнюю неделю не оказывал тенге полноценной поддержки. Сектор нефти полон сомнений и волатильности, цены понижаятся. К сегодняшней сессии баррель североморского сорта нефти Brent торгуется по \$92,98 и выглядит очень слабо. Есть вероятность новых срывов цены вниз.

Для Казахстана очень важны понятные и высокие цены на «черное золото». Из продажи сырья за рубеж складывается более половины всех бюджетных поступлений. В этом свете удивительно, что тенге никак не реагирует на просадку нефтяных цен. Доллар США нейтрален на мировой арене. Отношение к риску умеренное. В целом все спокойно.

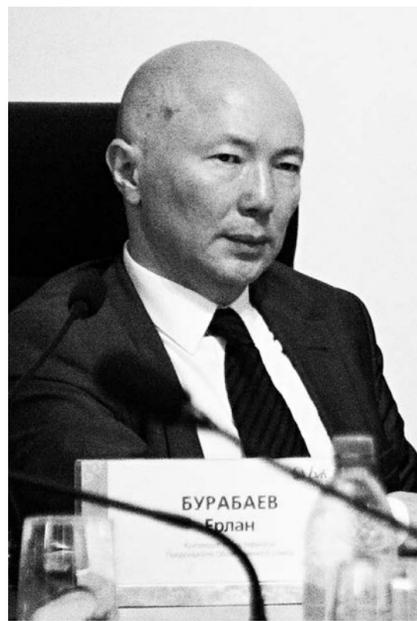
ПРОГНОЗ

Ожидания относительно колебаний курсов иностранных валют на ближайшую неделю выглядят следующим образом: доллар США будет двигаться в диапазоне 475-480 тенге, евро: 480-500 тенге, рубль: 7,50-8,10 тенге, юань: 70-73 тенге.

АО «Каспийский Трубопроводный
Консорциум-К»

объявляет о проведении открытого тендера 5219-OD на право заключения договора на поставку комплектующих изделий к ИБП Chloride для КТК-К.

В случае заинтересованности с подробной информацией можно ознакомиться на сайте: <http://www.cpc.ru> (раздел «Тендеры»). Подробная информация и справки по телефону: +7 (495) 966-5000.



Ирина ЛЕДОВСКИХ

Негативных новостей очень много. Что-то положительное происходит на фондовом рынке страны?

– Конечно. Если коротко, то, благодаря принимаемым мерам, полагаю, через некоторое время казахстанский фондовый рынок получит новый импульс развития. Так, в этом году были приняты серьезные законодательные изменения, было объявлено о проведении Народного IPO, Агентство РК по регулированию и развитию финансового рынка разрабатывает новую Концепцию развития финансового сектора страны, что очень важно для его участников.

– Народное IPO у всех на слуху. Ожидалось, что крупнейшие национальные компании страны выйдут на рынок в этом году. Сейчас как-то проясняется ситуация?

– Действительно, ранее озвученное IPO «Эйр Астаны» в этом году отложено. Кроме того, в условиях нарастания опасений рецессии мировой экономики инвестиционные возможности для IPO любой компании могут существенно сузиться. На этом фоне проведение «домашнего» IPO КазМунайГаза вполне логично. К тому же розничная инвесторская база в стране достигла почти 370 тысяч.

Так, за первое полугодие в стране (KASE+AIX) было открыто около 150 тысяч новых счетов физлиц (+66,6%). Таким образом, общее их число возросло до 367,7 тысячи. Думаю, некоторый приток розничных инвесторов также мог стимулироваться сообщениями о скором проведении Народного IPO.

– Расскажите подробнее о законодательных изменениях.

– Наверное, самое важное то, что поправками предусмотрено усиление

мер по защите прав инвесторов на фондовом рынке. Так, введение регулирования рынка FOREX посредством установления права оказания консультационных услуг на финансовом рынке, включая рынок FOREX, услуг по заключению сделок закреплено исключительно за брокерами, обладающими лицензией АРРФР. Законодательный запрет на оказание услуг на финансовом рынке лицами, не обладающими лицензией АРРФР, поставит дополнительный барьер от мошенников, которые часто маскируются под финансовыми компаниями, особенно на рынке FOREX.

Кроме того, усилена защита клиентов казахстанских брокерских компаний. Так, вводятся требования по порядку предоставления услуг по инвестиционному консультированию (предоставлению рекомендаций) на рынке ценных бумаг, в том числе фидуциарной ответственности брокера/управляющей компании за предоставленные рекомендации в отношении сделок с финансовыми инструментами. Вводятся требования, по обязательной оценке, брокером уровня квалификации и риск-профиля клиента до предоставления услуг.

Существенно расширены признаки по недобросовестному поведению на фондовом рынке и критерии признания сделок с ценными бумагами, как совершенных в целях манипулирования ценами. Также поправки защищают активы паевых инвестиционных фондов и денег клиентов, находящихся в номинальном держании, от арестов и наложения взысканий по долгам самой управляющей компании или номинального держателя. Это самые чувствительные поправки, касающиеся физических лиц.

– Для компаний меняется многое?

– Да, во-первых, внедрение порционального регулирования

FINANCE

www.dknews.kz

ФОНДОВЫЙ РЫНОК

В ОЖИДАНИИ НОВОГО ИМПУЛЬСА РАЗВИТИЯ

Этот год можно назвать самым сложным для экономики Казахстана. Если говорить о фондовом рынке, то следует признать затяжное и глубокое падение индексов. Так, Индексы KASE и AIXQI завершили первое полугодие в «медвежьей зоне» – со снижением на 27 и 31% соответственно. При этом, регулятор, фондовые площадки и игроки прилагают массу усилий для развития. Ерлан БУРАБАЕВ, управляющий директор АФК, рассказал ДК о реформах, новой концепции развития и перспективах отечественного рынка ценных бумаг.

участников рынка ценных бумаг в зависимости от их системной значимости и масштабов деятельности. Во-вторых, изменение процедуры согласования руководящих работников профессиональных участников рынка ценных бумаг. Теперь согласие может быть выдано на одну или несколько должностей.

Кроме того, если вы имеете согласие, то при переходе на такую же должность в другой организации вам не потребуются повторное согласование в АРРФР. В-третьих, предоставлена возможность создания брокеров и дилеров без права ведения счетов клиентов в качестве номинального держателя в организационно-правовой форме ТОО. У таких брокеров будут облегченные требования по регулированию и др.

Кроме того, будет продолжена работа по цифровизации: цифровизация процесса выпуска, размещения и погашения ценных бумаг, интеграция в единый процесс оказания государственной услуги, связанной с государственной регистрацией выпуска ценных бумаг; интеграция базы данных АРРФР с базами данных Центрального депозитария, Казахстанской фондовой биржи и Депозитария финансовой отчетности.

– На прошлой неделе глава АРРФР Мадина Абылкасымова провела встречу с профессиональными участниками рынка ценных бумаг. О чем шла речь?

– Этот год полон событий, в том числе принятие Закона РК «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам регулирования и развития страхового рынка и рынка ценных бумаг, банковской деятельности».

Для реализации норм закона нужно принять соответствующие нормативные акты. На сегодня-

ний день агентством совместно с АФК ведется разработка и согласование подзаконных нормативных правовых актов. Важно, что АРРФР слышит рынок, мы вместе прикладываем усилия для повышения значимости рынка ценных бумаг в экономике Казахстана.

Прорабатываются вопросы внедрения новых видов облигаций, выпуск которых нацелен на реализацию проектов в области экологии, внедрение негосударственных облигаций без срока погашения (это обычная зарубежная практика). Отличительная особенность таких бумаг – отсутствие определенного срока погашения (выпуск облигаций может осуществлять эмитент в форме АО, функционирующий не менее 5 лет, размещение только среди квалифицированных инвесторов. Объем выпуска не может превышать 10% от размера собственного капитала).

Кроме того, мы обсуждали улучшения условий для субъектов частного предпринимательства в виде субсидирования вознаграждения по облигациям при привлечении на фондовом рынке, в том числе по «зеленым» облигациям (субсидирование осуществляется в рамках правил субсидирования по облигациям), расширение видов обеспечения по облигациям в виде гарантий институтов развития, вопросы защиты прав инвесторов и др.

– Планы регулятора и участников рынка масштабные...

– Это план работы. Не стоит ожидать, что рынок изменится первого сентября или первого января. Фондовый рынок страны развивается эволюционно, с учетом структуры экономики, текущей социально-экономической политики и других особенностей. В развитии нужно стремиться к устойчивым результатам, а не быстрым победам.

он обслуживается, для реструктуризации кредита с письменным заявлением или иным способом, который прописан в договоре.

В своем заявлении необходимо указать:

- Причину неисполнения своих обязательств. Важно иметь на руках документы, подтверждающие возникшие у вас сложности.

- Свои варианты по исполнению обязательств. Согласно законодательству, внесение изменений в условия договора займа предусматривает следующее:

- изменение в сторону уменьшения ставки вознаграждения по договору займа;
- отсрочку платежа по основному долгу и (или) вознаграждению;
- изменение метода погашения задолженности или очередности погашения задолженности, в том числе с погашением основного долга в приоритетном порядке;
- изменение срока займа;
- самостоятельную реализацию залогодателем недвижимого имущества, являющегося предметом ипотеки;
- представление отступного взамен исполнения обязательства по договору займа путем передачи банку (организации, осуществляющей отдельные виды банковских операций) залогового имущества;
- реализацию недвижимого имущества, являющегося предметом ипотеки, с передачей обязательства по договору займа покупателю.

Банк должен ваше заявление принять, зарегистрировать, рассмотреть и в течение 15 календарных дней предоставить ответ:

- согласиться, принимая предложенные вами изменения в условия договора;
- предоставить свои предложения по изменению условий договора;
- отказать, но с указанием мотивированного обоснования причин.

КИБЕРБЕЗОПАСНОСТЬ

«ПОБОЧКИ» СЕТИ

Когда мы подключаемся к интернету, параллельно с этим, может появиться связь с «побочками» в виде вирусов, спама, хакерских атак, цифрового мошенничества и взлома. Из всех подобных угроз, с которыми пользователи сталкиваются чуть ли не каждый день, – ботнет самый распространенный. Простыми словами, это сеть компьютеров, которые управляются хакерами удаленно. Мошенники используют ботнеты по-разному. Например, распространяют программы-вымогатели на ваши устройства настолько искусно, что вы можете не заметить, как стали частью ботнета.

Евгений ПИТОЛИН, директор практики кибербезопасности TerraLink

Из каждого утюга

Умная бытовая техника из года в год набирает популярность. Подключиться к интернету с холодильника? Легко! Подобные устройства созданы для того, чтобы облегчить нам жизнь. Но порой именно они доставляют нам множество хлопот. С их помощью можно похитить любую информацию о владельце или получить доступ к частной камере. Один из самых громких случаев, когда обнаружили ботнет из утюгов и чайников. Они рассылали вирусы и спама через скрытый в них Wi-Fi адаптер.

Как распознать ботнет

Обнаружить вредоносное ПО можно теми же самыми способами, что и в случае со всеми вредоносными программами. Основные из них:

Появляются новые/неизвестные приложения; сообщения об ошибках; смартфон работает медленнее; рекламные сообщения стали появляться все чаще; батарея разряжается слишком быстро; расходуется слишком большой трафик интернета; при входе на защищенные сайты возникают проблемы; странные действия.

Чтобы не стать частью ботнета

Чтобы не стать частью ботнета, важно придерживаться хотя бы этого минимума цифровой гигиены:

Регулярно обновляйте ПО; используйте решения для обеспечения безопасности в интернете с защитой от ботнет-атак; с особой осторожностью загружайте файлы и скачивайте программы; не открывайте подозрительные вложения.

Типы атак

Спам-атака; массовая кража личных данных; рекламное ПО (увеличение количества фейковых кликов, за счет рекламы веб-страниц).

Едино рецепта для пожизненной безопасности в Сети – не существует. Но все зависит от вас. Старайтесь избегать любых подозрительных загрузок, устанавливайте все самые свежие обновления ОС и используйте качественную антивирусную защиту.

Уважаемые клиенты!

Акционерное общество «Компания по страхованию жизни «Freedom Finance Life» сообщает об открытии нового филиала в области Улытау, который находится по адресу:
Обл. Улытау, г. Жезказган, ул. Омарова, д.12, кв. 9, 1 этаж.

АО «Каспийский Трубопроводный Консорциум-К»

объявляет о проведении открытого двухэтапного тендера №5140-OD на право заключения договора поставки железобетонных плит.

В случае заинтересованности с подробной информацией можно ознакомиться на сайте: <http://www.cpc.ru> (раздел «Тендеры»).

АО «Каспийский Трубопроводный Консорциум-К»

извещает о проведении предквалификационного отбора для участия в открытом тендере №5207-PD на право заключения договора на выполнение работ по проекту: «Замена/модернизация устаревшего оборудования систем ОВКВ на НПС «Атырау» и НПС «Тенгиз».

Подробная информация о порядке и сроках проведения предквалификационного отбора размещена на сайте КТК www.cpc.ru (раздел «Тендеры»).

АО «Каспийский Трубопроводный Консорциум-К»

объявляет о проведении открытого тендера 5214-OD на право заключения договора на поставку комплектующих для электрооборудования для КТК-К.

В случае заинтересованности с подробной информацией можно ознакомиться на сайте: <http://www.cpc.ru> (раздел «Тендеры»). Подробная информация и справки по телефону: +7 (495) 966-5000

АО «Каспийский Трубопроводный Консорциум-К»

объявляет о проведении двухэтапного открытого тендера 5235-OD на право заключения договора на поставку гидропневмоаккумуляторов и клапанов Danflo для КПО.

В случае заинтересованности с подробной информацией можно ознакомиться на сайте: <http://www.cpc.ru> (Раздел «Тендеры»: Закупка 5235-OD). Справки по телефону: +7 (495) 966-50-00.

АО «Каспийский Трубопроводный Консорциум-К»

объявляет о проведении двухэтапного открытого тендера 5236-OD на право заключения договора на поставку запасных частей для оборудования систем сглаживания волн давления (ССВД) для КПО.

В случае заинтересованности с подробной информацией можно ознакомиться на сайте: <http://www.cpc.ru> (Раздел «Тендеры»: Закупка 5236-OD). Справки по телефону: +7 (495) 966-50-00.

АО «Каспийский Трубопроводный Консорциум-К»

извещает о проведении открытого одноэтапного тендера №5241-OD «Закупка комплектующих к системам управления для КТК-К».

Подробная информация размещена на сайте КТК www.cpc.ru (раздел «Тендеры»).

ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

ОБРАЩЕНИЯ НА КОНТРОЛЕ

В Агентство РК по регулированию и развитию финансового рынка (АРРФР) в первом полугодии поступило свыше 16 тыс. обращений от граждан. Мониторинг и анализ обращений показал, что основная доля – свыше 70% от общего количества заявлений – приходится на банковский сектор.

Ирина ЛЕДОВСКИХ

Более 11 тыс. человек обратились в АРРФР с жалобами на банки второго уровня. Это в 1,7 раза больше, чем в первом полугодии 2021 года.

«Большинство заемщиков обращается к нам в основном по вопросам реструктуризации или рефинансирования задолженности, разъяснения нормативных правовых актов по финансовому сектору. Это говорит о том, что не все наши граждане взвесили и оценили свои финансовые возможности, риски и не на достаточном уровне ознакомились с условиями предоставления кредита. Количество заявлений было бы в разы меньше, если бы потребители финансовых услуг более ответственно, осознанно и взвешенно подошли к такому вопросу как оформление кредита, внимательно читали бы все условия договора. Ведь ставя в нем свою подпись, заемщик автоматически соглашается со всеми его условиями», – говорит Александр Терентьев, директор департамента защиты прав потребителей финансовых услуг АРРФР.

В целях защиты прав потребителей финансовых услуг в октябре прошлого года начал действовать единый порядок урегулирования кредитными организациями задолженности неплатежеспособных заемщиков – физических лиц. Так, банки и МФО обязаны уведомить заемщика о возникшей просрочке в течение 20 дней с момента ее наступления. В уведомлении кредиторы должны также проинформировать граждан: о необходимости внесения платежей с указанием точного размера возникшей просрочки; праве заемщика – физического лица обратиться к кредитору; о последствиях



невыполнения своих обязательств по кредитам и микрозаймам.

Согласно данным АРРФР, с начала 2022 года в финансовые организации на изменение условий заключенных договоров обратилось более 68 тыс. заемщиков с суммой долга более 123,5 млрд тенге. Из них одобрены изменения условий договоров порядка 40 тыс. заемщиков, по остальным работа ведется.

«Как показал проведенный нами анализ, из 68 тыс. заемщиков, обратившихся в кредитные организации, почти 97% (более 66 тыс. заемщиков) приходится на потребительские займы. На ипотечные кредиты приходится более тысячи заемщиков, что составляет около 1,5%. Есть заемщики, которые действительно выполняют свои обязанности в полном объеме в установленные сроки. Есть клиенты, которые в моменте не способны в полном объеме расплатиться с займом с учетом ухудшения финансового положения. Вот им АРРФР может помочь. И есть те заемщики, которые после оформления кредита сразу же перестают возвращать долги», – отметил представитель финрегулятора.

Именно для тех клиентов, которые в моменте не способны оплатить заем, но при этом стремятся решить ситуацию, были инициированы поправки в законодательстве для их защиты. В первом полугодии 2022 года уровень займов с просроченной задолженностью свыше 90 дней (NPL90+) физических лиц составил 3,7%.

«Мы отслеживаем исполнение кредитными организациями применение единого порядка и поэтапного процесса рассмотрения заявлений заемщиков. Хочу отметить, что все кредитные организации на своих сайтах и мобильных приложениях разместили информацию, касающуюся урегулирования проблемной задолженности, и открыли линии Call-центра для предоставления консультаций заемщикам», – говорит Александр Терентьев.

ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ КРЕДИТ ПРОСРОЧЕН

Если у заемщика есть просроченная задолженность по кредиту, ему необходимо в течение 30 дней с даты наступления просрочки обратиться в финансовую организацию, в которой

COMPANIES & MARKETS

www.dknews.kz

АО «Страховая компания «Freedom Finance Insurance»

Заявление руководства об ответственности за подготовку и утверждение финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2021 года

Руководство отвечает за подготовку финансовой отчетности, достоверно отражающей финансовое положение Акционерного общества «Страховая компания «Freedom Finance Insurance» (далее – «Компания») по состоянию на 31 декабря 2021 года, а также результаты ее деятельности, движение денежных средств и изменения в капитале за год, закончившийся на эту дату в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (далее – «МСФО»).

При подготовке финансовой отчетности руководство несет ответственность за:

- обеспечение правильного выбора и применения принципов учетной политики;
- представление информации, в т.ч. данных об учетной политике, в форме, обеспечивающей уместность, достоверность, сопоставимость и понятность такой информации;
- раскрытие дополнительной информации в случаях, когда выполнения требований МСФО оказывается недостаточно для понимания пользователями отчетности того воздействия, которое те или иные сделки, а также прочие события или условия оказывают на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Компании;
- оценку способности Компании продолжать деятельность в обозримом будущем.

Руководство также несет ответственность за:

- разработку, внедрение и поддержание эффективной и надежной системы внутреннего контроля в Компании;
- ведение учета в форме, позволяющей раскрыть и объяснить сделки Компании, а также предоставить на любую дату информацию достаточной точности о финансовом положении Компании и обеспечить соответствие финансовой отчетности требованиям МСФО;
- ведение бухгалтерского учета в соответствии с законодательством Республики Казахстан;
- принятие всех разумно возможных мер по обеспечению сохранности активов Компании;
- предотвращение и выявление фактов финансовых и прочих злоупотреблений.

Настоящая финансовая отчетность Компании за год, закончившийся 31 декабря 2021 года, была утверждена Правлением Компании 27 апреля 2022 года.

От имени Правления:
Рустанов А.К. – Председатель Правления
Абдигалиева Н.У. – Главный бухгалтер
 27 апреля 2022 года, г. Алматы, Казахстан

ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционеру и Совету директоров Акционерного общества «Страховая компания «Freedom Finance Insurance»

Мнение

Мы провели аудит финансовой отчетности Акционерного общества «Страховая компания «Freedom Finance Insurance» (далее «Компания»), состоящей из отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о прибылях и убытках и отчета о прочем совокупном доходе, отчета об изменениях в собственном капитале и отчета о движении денежных средств за 2021 год, а также примечаний к финансовой отчетности, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Компании по состоянию на 31 декабря 2021 года, а также ее финансовые результаты и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (далее «МСФО»).

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита («МСА»). Наша ответственность согласно указанным стандартам далее раскрывается в разделе «Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Компании в соответствии с Кодексом этики профессиональных бухгалтеров Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров («Кодекс») и этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту финансовой отчетности в Казахстане, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом. Мы полагаем, что получили достаточные надлежащие аудиторские доказательства для выражения мнения.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за финансовую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Компании продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Компанию, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой финансовой отчетности Компании.

Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они

могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Компании;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством, и соответствующего раскрытия информации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Компании продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что Компания утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Роман Саттаров – Партнер по заданию
 Квалифицированный аудитор Республики Казахстан
 Квалификационное свидетельство № МФ-0000149 от 31 мая 2013 года

Жангир Жилисбаев – Генеральный директор ТОО «Делойт»
 Государственная лицензия на занятие аудиторской деятельностью в Республике Казахстан № 0000015, серия МФЮ-2,
 выдана Министерством финансов Республики Казахстан от 13 сентября 2006 года

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к финансовой отчетности

АО «Страховая компания «Freedom Finance Insurance» за год, закончившийся 31 декабря 2021 года

Акционерное общество «Страховая компания «Freedom Finance Insurance» зарегистрировано в качестве хозяйствующего субъекта Департаментом юстиции города Астаны Министерство юстиции Республики Казахстан 09 июня 2009 года, (свидетельство о государственной регистрации №34080-1901-АО). Основной вид деятельности – страхование. Лицензия на право осуществления страховой (перестраховочной) деятельности по отрасли «Общее страхование» №2.1.72 от 06.08.2019 г. Первичное получение лицензии на право осуществления страховой деятельности №2.1.50 от 23.10.2009 г. АО «Страховая компания «Freedom Finance Insurance» расположено по адресу: Республика Казахстан, г. Алматы, пр. Аль-Фараби, 77/7, БЦ «Esentai Tower», 3 этаж. Юридический адрес: г. Алматы, пр. Аль-Фараби, 77/7, БЦ «Esentai Tower», 3 этаж. Объявленная сумма Уставного капитала – 5 731 850 тыс. тенге. Оплачен акционерами в полном объеме.

Единственным акционером АО Страховая компания «Freedom Finance Insurance» является резидент Республики Казахстан Турлов Т.Р.

Акционерное общество «Страховая компания «Freedom Finance Insurance» не имеет филиалов и представительств в регионах и за пределами Республики Казахстан.

Основным видом деятельности Акционерного общества «Страховая компания «Freedom Finance Insurance» (далее Компания) является страховая деятельность в области «Общее страхование».

Информация к бухгалтерскому балансу АО «СК «Freedom Finance Insurance» на 31 декабря 2021 года.

Активы Общества – 33 652 607 тыс. тенге.

Денежные средства и их эквиваленты включают в себя следующие позиции:

	2021 год	2020 год
Денежные средства в кассе	41 129	23 145
Средства на текущих банковских счетах в валюте	1 219	0
Средства на текущих банковских счетах в тенге	57 455	101 705
Средства на брокерских счетах	24 975	175 216
Средства на прочих счетах	4 226	9 680
Договоры обратного РЕПО со сроком погашения менее 90 дней	0	0
	129 004	309 746

Инвестиционные ценные бумаги, имеющиеся в наличии для продажи, включают в себя следующие позиции:

	2021 год	2020 год
Облигации Министерства финансов Республики Казахстан	9 832 176	6 610 039
Ноты Национального Банка Республики Казахстан	0	0
Облигации казахстанских банков	1 261 009	1 345 487
Корпоративные облигации	20 974 824	8 144 566
Долевые ценные бумаги		
Корпоративные акции	556 394	388 075
	32 624 403	16 488 167

Отсроченные налоговые обязательства – 8 879 тыс. тенге. Расчет отсроченного налогового обязательства ведется в соответствии с МСФО 12. Отложенный налог признается в отношении расчетных сумм будущих изменений налогооблагаемой базы, связанных с имеющимися временными разницеми и перенесенными на будущее налоговыми убытками.

Прочие активы отражены имеющиеся на балансе товарно-материальные ценности в виде канцеляр-

ских и хозяйственных товаров в сумме 339 381 тыс. тенге.

Основные средства в момент признания отражены по стоимости приобретения или строительства. Амортизация основных средств Общества рассчитывается прямым методом. Сроки амортизации приблизительно равны расчетному сроку полезной службы активов.

Балансовая стоимость основных средств составила 146 542 тыс. тенге.

Нематериальные активы состоят из программного обеспечения, приобретенного для основной деятельности, балансовая стоимость которых на 31 декабря 2021 года составила 73 756 тыс. тенге.

Активы в форсе права пользования составляют 36 463 тыс. тенге.

Обязательства общества – 28 385 249 тыс. тенге.

Резерв незаработанной премии составил 2 519 568 тыс. тенге, **резерв произошедших, но незаявленных убытков** 892 252 тыс. тенге, **резерв заявленных, но неурегулированных убытков** – 718 531 тыс. тенге.

Статья **Расчеты с перестраховщиками** отражает задолженность по перестраховочной премии в сумме 46 333 тыс. тенге.

Прочая кредиторская задолженность включает в себя краткосрочные оценочные обязательства, авансы, полученные по страховой и /перестраховочной деятельности, краткосрочную задолженность договорного правового характера, краткосрочную задолженность по оплате труда задолженность поставщикам и подрядчикам за оказанные услуги, обязательства по аренде, текущую задолженность и составляет 333 122 тыс. тенге.

Обязательства по отложенному налогу на прибыль составляют 0 тенге.

Капитал Общества – 5 267 358 тысяч тенге.

Размер Уставного капитала Общества составляет 5 731 850 тысяч тенге.

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) предыдущих лет – (1 176 567) тыс. тенге.

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) отчетного периода – (896 528) тенге.

Информация к отчету о прибылях и убытках за 12 месяцев 2021 года.

Доходы от страховой деятельности на 31 декабря 2021 года.

Доходы от страховой деятельности представлены следующим образом:

Страховые премии	5 228 070
Страховые премии, переданные на перестрахование	-204 306
Изменение резерва незаработанной премии	-942 340
Изменение активов перестрахования по незаработанным премиям	-22 998
Чистая сумма заработанных страховых премий составила	4 058 426 тыс. тенге.

Доходы от инвестиционной деятельности состоят в виде вознаграждения (купона/ дисконта) по ценным бумагам 3 341 075 тыс. тенге.

Доходы (расходы) от переоценки (нетто) составили 688 597 тыс. тенге.

Расходы по выплате комиссионного вознаграждения по страховой деятельности составили 47 767 тыс. тенге.

Общие и административные расходы состоят из расходов на оплату труда и командировочные, расходов по административно-хозяйственной деятельности, амортизации, расходов по аренде и налогам в общей сумме 3 017 698 тыс. тенге.

Итоговый убыток на 31 декабря 2021 года составила (896 528) тысяч тенге.

Председатель Правления – Рустанов А.К.

АО «Страховая компания «Freedom Finance Insurance»

Отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2021 года

(в тысячах Казахстанских тенге)

	31 декабря 2021 года	31 декабря 2020 года
АКТИВЫ:		
Денежные средства и их эквиваленты	129,004	309,746
Средства в банках	-	10,083
Дебиторская задолженность по страхованию и перестрахованию	110,455	23,804
Текущие налоговые активы	56,160	56,761
Отложенные аквизиционные расходы	2,801	3,174
Резерв незаработанных премий, доля перестраховщика	55,634	78,632
Резерв убытков, доля перестраховщиков	66,541	58,883
Финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	32,624,403	16,488,167
Активы по отложенному налогу на прибыль	8,879	15,551
Актив в форме права пользования	36,463	46,766
Основные средства и нематериальные активы	220,298	376,056
Прочие активы	341,969	492,870
ИТОГО АКТИВЫ	33,652,607	17,960,493
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:		
Соглашения РЕПО	23,875,462	9,998,414
Кредиторская задолженность по страхованию и перестрахованию	151,734	179,102
Резерв незаработанных премий	2,519,568	1,577,228
Резерв убытков	1,610,763	857,235
Обязательства по аренде	50,580	57,361
Прочие обязательства	177,142	130,889
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	28,385,249	12,800,229
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	5,731,850	5,087,850
Стабилизационный резерв	18,960	30,174
Резерв переоценки финансовых активов, имеющихся в наличии для продажи	566,299	206,677
Резерв непредвиденных рисков	126,816	-
Непокрытый убыток	(1,176,567)	(164,437)
ИТОГО КАПИТАЛ	5,267,358	5,160,264
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	33,652,607	17,960,493

АО «Страховая компания «Freedom Finance Insurance»

Отчет об изменениях капитала за год, закончившийся 31 декабря 2021 года

(в тысячах Казахстанских тенге)

	Примечание	Уставный капитал	Стабилизационный резерв	Резерв переоценки финансовых активов, имеющихся в наличии для продажи	Резерв непредвиденных рисков	Прочие резервы	Непокрытый убыток	Итого капитал
На 31 декабря 2019 года		3,587,850	3,370	41,500	-	21,475	(422,004)	3,232,191
Прочий совокупный доход за год, за вычетом налога на прибыль		-	-	165,177	-	-	-	165,177
Чистая прибыль		-	-	-	-	262,896	262,896	262,896
Итого совокупный доход				165,177				428,073
Выпуск простых акций		1,500,000	-	-	-	-	-	1,500,000
Стабилизационный резерв		-	26,804	-	-	-	(26,804)	-
Прочие резервы		-	-	-	-	(21,475)	21,475	-
На 31 декабря 2020 года		5,087,850	30,174	206,677	-	-	(164,437)	5,160,264
Прочий совокупный доход за год, за вычетом налога на прибыль		-	-	359,622	-	-	-	359,622
Чистый убыток		-	-	-	-	-	(896,528)	(896,528)
Итого совокупный доход				359,622			(896,528)	(536,906)
Выпуск простых акций		644,000	-	-	-	-	-	644,000
Стабилизационный резерв		-	(11,214)	-	-	-	11,214	-
Резерв непредвиденных рисков	17	-	-	-	126,816	-	(126,816)	-
На 31 декабря 2021 года		5,731,850	18,960	566,299	126,816	-	(1,176,567)	5,267,358

АО «Страховая компания «Freedom Finance Insurance»

Отчет о прибылях и убытках за год, закончившийся 31 декабря 2021 года

(в тысячах Казахстанских тенге)

	Год, закончившийся 31 декабря 2021 года	Год, закончившийся 31 декабря 2020 года
Страховые премии	5,228,070	3,616,894
Страховые премии, переданные в перестрахование	(204,306)	(220,719)
ЧИСТЫЕ СТРАХОВЫЕ ПРЕМИИ	5,023,764	3,396,175
Изменение в резерве незаработанных премий, нетто	(942,340)	514,311
Изменение в резерве незаработанных премий, доля перестраховщика	(22,998)	(1,200,443)
ЧИСТЫЕ ЗАРАБОТАННЫЕ ПРЕМИИ	4,058,426	2,710,043
Оплаченные убытки, общая сумма	(2,918,654)	(718,643)
Оплаченные убытки, доля перестраховщика	399,877	57,844
Изменение в резерве произошедших, но незаявленных убытков	(392,578)	(203,241)
Изменение в резерве произошедших, но незаявленных убытков, доля перестраховщика	(3,499)	(132,204)
Изменение в резерве заявленных, но неурегулированных убытков	(360,950)	(285,192)
Изменение в резерве заявленных, но неурегулированных убытков, доля перестраховщика	11,157	25,781
Комиссионные доходы, нетто	6,471	22,825
РЕЗУЛЬТАТ СТРАХОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	800,250	1,477,213
Процентный доход	3,379,233	1,007,190
Процентный расход	(2,474,179)	(506,095)
Чистая реализованная прибыль от инвестиций, имеющихся в наличии для продажи	589,573	181,683
Чистая прибыль по операциям с иностранной валютой	21,785	100,385
Формирование резерва под обесценение по финансовым активам и прочим операциям	(124,559)	-
Прочий доход	96,566	189,182
РЕЗУЛЬТАТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	1,488,419	972,345
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	2,288,669	2,449,558
Операционные расходы	(3,178,421)	(2,203,502)
(УБЫТОК)/ПРИБЫЛЬ ДО РАСХОДА ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ	(889,752)	246,056
(Расход)/экономика по налогу на прибыль	(6,776)	16,840
ЧИСТЫЙ (УБЫТОК)/ПРИБЫЛЬ	(896,528)	262,896

АО «Страховая компания «Freedom Finance Insurance»

Отчет о движении денежных средств за год, закончившийся 31 декабря 2021 года

(в тысячах Казахстанских тенге)

	Год, закончившийся 31 декабря 2021 года	Год, закончившийся 31 декабря
--	---	-------------------------------

COMPANIES & MARKETS

www.dknews.kz

АУДИТОРСКИЙ ОТЧЕТ НЕЗАВИСИМЫХ АУДИТОРОВ Участникам и руководству ТОО «Страховой брокер «Верный»

Мнение

Мы провели аудит финансовой отчетности ТОО «Страховой брокер «Верный» (далее «Компания»), состоящей из отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе, отчета об изменениях в собственном капитале и отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к финансовой отчетности, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Компании по состоянию на 31 декабря 2021 года, а также ее финансовые результаты и движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (далее «МСФО»).

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наши обязанности в соответствии с этими стандартами описаны далее в разделе «Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности» нашего отчета независимых аудиторов. Мы независимы по отношению к Компании в соответствии с «Кодексом этики профессиональных бухгалтеров» Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров («Кодекс СМСЭБ»), и этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту финансовой отчетности в Республике Казахстан, и мы выполнили другие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и кодексом СМСЭБ. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства за финансовую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Компании продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Компанию, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой финансовой отчетности Компании.

Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского отчета, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм

на протяжении всей аудиторской проверки. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибки; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основой для выражения нашего мнения. Риск не обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск не обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленное не отражение или неправильное представление данных или действия в обход системы внутреннего контроля;
 - получаем понимание системы внутреннего контроля, связанной с аудитом, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Компании;
 - оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованности оценочных значений и соответствующего раскрытия информации, подготовленных руководством;
 - формируем вывод о правомерности использования руководством допущения о непрерывности деятельности в качестве основы бухгалтерского учета, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывода о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Компании продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны обратить внимание в нашем аудиторском отчете независимых аудиторов на соответствующую раскрываемую в финансовой отчетности информацию или, если такого раскрытия информации недостаточно, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского отчета независимых аудиторов. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Компания утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
 - проводим оценку общего представления финансовой отчетности, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также оценки того, представляет ли финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы достигалось достоверное представление о них;
 - получаем достаточные надлежащие аудиторские доказательства в отношении финансовой информации Компании для того, чтобы выразить мнение о финансовой отчетности. Мы отвечаем за общее руководство, контроль и проведение аудита Компании. Мы несем полную ответственность за наше аудиторское мнение.
- Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, в том числе и информацию о запланированном объеме и сроках аудита, и значимых вопросах, которые привлекли внимание аудитора, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Рудина А.А. – Аудитор

Квалификационное свидетельство аудитора № МФ-0001361 от 21 января 2021 года

Слаббекова Р.Ж. – Генеральный директор

ТОО «Независимая аудиторская компания «Сопсорг» Государственная лицензия на занятие аудиторской деятельностью: серия МФЮ-2, № 0000084, выданная Министерством Финансов Республики Казахстан 05 марта 2012 года

15 февраля 2022 года
г. Алматы

ТОО «СТРАХОВОЙ БРОКЕР «ВЕРНЫЙ» ОТЧЁТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА

(в тысячах казахстанских тенге)

	Прим.	2021 год	2020 год
Доход (убыток) до налогообложения		51 126	(26 606)
Корректировки:			
Амортизация и износ	9,11	1 347	1 743
Амортизация активов в форме права пользования	10	2 891	4 576
Расходы по созданию резерва по неиспользованным отпускам	15	2 801	2 886
(Доходы) Расходы по созданию резерва под ожидаемые кредитные убытки		-	(17)
Процентные расходы	24	1 150	1 706
(Доходы) расходы от переоценки иностранной валюты, нетто	19	2 686	445
Доходы по отложенным налогам	25	-	(4 065)
Денежные потоки от операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах.		62 001	(19 332)
Операционный доход до изменения в операционных активах и обязательствах:			
(Увеличение) уменьшение в операционных активах			
(Увеличение) уменьшение дебиторской задолженности		(545 236)	(6 160)
(Увеличение) уменьшение прочих активов		1 417	(2 281)
Увеличение (уменьшение) в операционных обязательствах			
Увеличение (уменьшение) кредиторской задолженности		535 670	15 912
Увеличение (уменьшение) налогов и обязательных платежей		1 716	4 788
Увеличение (уменьшение) прочих обязательств		728	273
Увеличение (уменьшение) резервов		(2 019)	(1 354)
Увеличение (уменьшение) корпоративный подоходный налог, подлежащий уплате		(4 141)	(4 609)
Увеличение (уменьшение) обязательств по аренде		1	(1 096)
Денежные потоки от операционной деятельности до уплаты корпоративного подоходного налога		50 137	(13 859)
Уплата корпоративного подоходного налога		-	-
Итого поступлений денежных средств от операционной деятельности		50 137	(13 859)
Денежные потоки от инвестиционной деятельности			
Приобретение основных средств	9	(197)	-
Продажа основных средств	9	2 428	-
Приобретение нематериальных активов	11	(118)	-
Открытие банковских вкладов	6	(1 723 000)	(3 391 750)
Изъятие банковских вкладов	6	1 698 000	3 406 750
Итого увеличение или (уменьшение) денег от инвестиционной деятельности		(22 887)	15 000
Денежные потоки от финансовой деятельности			
Выплата дивидендов		-	-
Взносы участников		12 500	-
Погашение обязательств по аренде	13	(3 600)	(5 800)
Итого увеличение или (уменьшение) денег от финансовой деятельности		8 900	(5 800)
Чистое увеличение/(уменьшение) денежных средств		36 150	(4 659)
Влияние изменения курсов валют на денежные средства		297	42
Остаток денег на начало отчетного периода	5	11 427	16 044
Остаток денег на конец отчетного периода	5	47 874	11 427

ТОО «СТРАХОВОЙ БРОКЕР «ВЕРНЫЙ» ОТЧЁТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОБСТВЕННОМ КАПИТАЛЕ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА

(в тысячах казахстанских тенге)

	Уставный капитал	Нераспределенная прибыль/(убыток)	Итого
На 31 декабря 2020 года	137 500	43 817	181 317
Взносы участников	12 500	-	12 500
Совокупный доход за период	-	41 283	41 283
На 31 декабря 2021 года	150 000	85 100	235 100
На 31 декабря 2019 года	137 500	66 358	203 858
Совокупный убыток за период	-	(22 541)	(22 541)
На 31 декабря 2020 года	137 500	43 817	181 317

ТОО «СТРАХОВОЙ БРОКЕР «ВЕРНЫЙ» ПРИМЕЧАНИЯ К ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА

(в тысячах казахстанских тенге)

1. Общая часть

ТОО «Страховой брокер «Верный» (далее по тексту «Компания») является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основе действующего законодательства Республики Казахстан и Устава.

Компания была создана и впервые зарегистрирована в Управлении юстиции Бостандыкского района Департамента юстиции города Алматы 21 октября 2004 года как ТОО «Страховой брокер «RMCg». 09 августа 2019 года была осуществлена перерегистрация в связи со сменой учредителя (на основании договора купли-продажи доли уставного капитала) и с изменением названия компании на ТОО «Страховой брокер «Верный».

Информация об участниках:

	31 декабря 2021 года		31 декабря 2020 года	
	(%)	сумма, тысяч тенге	(%)	сумма, тысяч тенге
Еспенбетов	100%	150 000	100%	137 500
Ермек Ержанович	100%	150 000	100%	137 500

Основная деятельность

Основной деятельностью Компании является брокерская и посредническая деятельность в сфере страхования и перестрахования. Компания осуществляет свою деятельность на основании лицензии № 2.3.25 на право осуществления деятельности страхового брокера по заключению договоров страхования и перестрахования, выданной 03 сентября 2019 года Национальным Банком Республики Казахстан.

Юридический и фактический адрес: Республика Казахстан, 050000, г. Алматы, Медеуский район, улица Зенкова, дом 59, офис 151.

Компания не имеет филиалов и представительств в регионах и за пределами Республики Казахстан.

По состоянию на 31 декабря 2021 года количество сотрудников Компании составило 9 человек (2020 год: 9 человек).

2. Основа подготовки финансовой отчетности

Настоящая финансовая отчетность Компании подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (далее «МСФО»). Компания ведет учёт в казахстанских денежных единицах (тенге), в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан. Настоящая финансовая отчетность представлена в тысячах тенге.

Данная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с принципом оценки по первоначальной стоимости.

При подготовке финансовой отчетности использовались два фундаментальных допущения – использование метода начисления и принципа непрерывности деятельности.

Финансовая отчетность, составленная по принципу начисления, информирует пользователей не только о прошлых операциях, связанных с выплатой и получением денежных средств, но также и об обязательствах заплатить деньги в будущем, и о ресурсах, представляющих денежные средства, которые будут получены в будущем.

3. Основные принципы учётной политики

Денежные средства

Денежные средства включают свободные остатки на текущих счетах.

Срочные вклады

Срочные вклады включают депозиты со сроком погашения свыше трех месяцев. Такие депозиты классифицируются как краткосрочные и долгосрочные финансовые активы.

Операции в иностранной валюте

Операции в иностранной валюте пересчитываются в тенге по обменным курсам на даты совершения этих операций. Монетарные активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте на отчетную дату, пересчитываются в тенге по обменному курсу, действующему на эту отчетную дату. Курсовые разницы, возникающие при пересчете, признаются в отчете о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе.

Основные средства

Объекты основных средств отражены по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и резерва на обесценение.

В конце каждого отчетного периода руководство определяет наличие признаков обесценения основных средств. При наличии признаков обесценения руководство производит оценку возмещаемой стоимости, которая определяется как наибольшая из справедливой стоимости актива за вычетом затрат на продажу и стоимости, получаемой в результате его использования.

Балансовая стоимость уменьшается до возмещаемой стоимости, а убыток от обесценения относится в прибыль или убыток за год. Убыток от обесценения, отраженный для какого-либо актива в предыдущие периоды, восстанавливается, если имело место изменение в оценках, использованных для определения стоимости, получаемой в результате использования актива, или его справедливой стоимости за вычетом затрат на продажу.

Прибыль и убытки от выбытия, определяемые путем сравнения суммы выручки с балансовой стоимостью, отражаются в прибыли или убытке за год (в составе прочих операционных доходов или расходов).

Товарно-материальные запасы

Запасы в момент поступления отражаются по себестоимости, которая включает в себя все фактически произведенные необходимые затраты по их приобретению.

Запасы списываются по средневзвешенному методу и учитываются по наименьшему из значений себестоимости и возможной чистой стоимости реализации. Возможная чистая стоимость реализации является предполагаемой ценой продажи при обычном ведении финансово-хозяйственной деятельности, за вычетом возможных затрат на завершение или доведение до готовности и возможных затрат на реализацию.

Налогообложение

Расходы по корпоративному подоходному налогу представляет собой сумму текущего и отложенного налога.

Текущий подоходный налог

Сумма текущего налога к уплате определяется исходя из величины налогооблагаемого дохода. Налогооблагаемый доход отличается от дохода, отраженного в отчете о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе, из-за статей доходов или расходов, подлежащих налогообложению или вычета для целей налогообложения в другие отчетные периоды, а также не включает не подлежащие налогообложению или вычету для целей налогообложения статьи. Обязательства Компании по текущему подоходному налогу рассчитываются с использованием ставок налогообложения, введенных в действие законодательством до окончания отчетного периода.

Отложенный подоходный налог

Отложенный подоходный налог признается в отношении временных разниц между балансовой стоимостью активов и обязательств, отраженных в финансовой отчетности, и соответствующими данными налогового учета, используемыми при расчете налогооблагаемого дохода. Отложенные налоговые обязательства, как правило, отражаются с учётом всех облагаемых временных разниц. Отложенные налоговые активы отражаются с учётом всех вычитаемых временных разниц при условии высокой вероятности возникновения в будущем налогооблагаемого дохода для использования этих временных разниц. Балансовая стоимость отложенных налоговых активов пересматривается на конец каждого отчетного периода и уменьшается, если вероятность возникновения в будущем налогооблагаемого дохода, достаточного для полного или частичного использования этих активов, более не является высокой.

Прочие налоги и отчисления

Помимо подоходного налога, в Республике Казахстан существует ряд налогов и платежей, связанных с операционной деятельностью Компании. Данные налоги включены в статью административных расходов в отчете о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе Компании за отчетный год.

Уставный капитал

Уставный капитал состоит из долей участия за вычетом задолженности учредителей по взносам в уставный капитал. Уставный капитал признается по первоначальной стоимости полученных или уплаченных средств.

Признание доходов и расходов

Доходы и расходы отражаются Компанией в соответствии с методом начисления.

Доходы Компании составляют комиссионные вознаграждения по предоставлению услуг страхового брокера по заключению договоров страхования (перестрахования) в течение всего периода действия договоров, операции по неосновной деятельности и прочие доходы как от административно-хозяйственной, так и от инвестиционной деятельности.

Доходы признаются в отчете о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе, если возникает увеличение будущих экономических выгод, связанных с увеличением актива или уменьшением обязательств, которые могут быть надежно измерены. Это означает, что признание доходов происходит одновременно с признанием увеличения актива или уменьшения обязательства.

ТОО «СТРАХОВОЙ БРОКЕР «ВЕРНЫЙ» ОТЧЁТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ ПО СОСТОЯНИЮ НА 31 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА

(в тысячах казахстанских тенге)

	Прим.	31.12.2021 года	31.12.2020 года
Активы			
Краткосрочные активы			
Денежные средства	5	47 874	11 427
Банковские вклады	6	180 000	155 000
Дебиторская задолженность	7	598 365	53 129
Прочие краткосрочные активы	8	1 548	2 965
Итого краткосрочные активы		827 787	222 521
Долгосрочные активы			
Основные средства	9	1 820	5 389
Актив в форме права пользования	10	8 432	11 323
Нематериальные активы	11	109	-
Отложенные налоговые активы	25	781	4 358
Итого долгосрочные активы		11 142	21 070
Итого активы		838 929	243 591
Собственный капитал и обязательства			
Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность	12	585 256	46 603
Краткосрочные обязательства по аренде	13	2 738	2 449
Корпоративный подоходный налог, подлежащий уплате		2 125	-
Текущие налоговые обязательства	14	2 855	1 139
Краткосрочные оценочные обязательства	15	3 246	2 464
Прочие краткосрочные обязательства	16	1 425	697
Итого краткосрочные обязательства		597 645	53 352
Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные обязательства по аренде	13	6 184	8 922
Итого долгосрочные обязательства		6 184	8 922
Итого обязательства		603 829	62 274
Собственный капитал			
Уставный капитал	17	150 000	137 500
Нераспределённая прибыль		85 100	43 817
Итого собственный капитал		235 100	181 317
Итого собственный капитал и обязательства		838 929	243 591

ТОО «СТРАХОВОЙ БРОКЕР «ВЕРНЫЙ» ОТЧЁТ О ПРИБЫЛИ ИЛИ УБЫТКЕ И ПРОЧЕМ СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА

(в тысячах казахстанских тенге)

	Прим.	2021 год	2020 год
Доходы от брокерской деятельности	18	160 799	24 654
Доходы от переоценки иностранной валюты (нетто)	19	2 686	445
Прочие операционные расходы, нетто	20	(4 722)	(280)
Общие и административные расходы	21	(119 425)	(65 640)
Прочие доходы от брокерской деятельности		-	404
Итого операционная прибыль (убыток)		39 338	(40 417)
Расходы по выбытию активов (нетто)	22	(749)	-
Итого инвестиционные (расходы) доходы		(749)	-
Финансовые доходы	23	13 687	15 517
Финансовые расходы	24	(1 150)	(1 706)
Итого финансовые (расходы) доходы		12 537	13 811
Прибыль/(убыток) до налогообложения		51 126	(26 606)
Экономия (Расходы) по корпоративному подоходному налогу	25	(9 843)	4 065
Прибыль (убыток) за год		41 283	(22 541)
Прочий совокупный доход		-	-
Итого совокупный доход (убыток) за год		41 283	(22 541)

Ахметова Мадина Болатовна – Генеральный директор
Устемирова Гульнур Сейтановна – Главный бухгалтер
15 февраля 2022 года

COMPANIES & MARKETS

www.dknews.kz

Приложение 1 к приказу
Министра финансов
Республики Казахстан
от 2 марта 2022 года № 241
Приложение 2
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 28 июня 2017 года № 404

Бухгалтерский баланс отчетный период 2021 год

Представляется: в депозитарий финансовой отчетности в электронном формате посредством программного обеспечения
Форма административных данных размещена на интернет-ресурсе: www.minfin.gov.kz
Индекс формы административных данных: № 1 - Б (баланс)
Периодичность: годовая
Круг лиц, представляющих информацию: организации публичного интереса по результатам финансового года
Срок представления формы административных данных: ежегодно не позднее 31 августа года, следующего за отчетным
Примечание: пояснение по заполнению отчета приведено в приложении к форме, предназначенной для сбора административных данных «Бухгалтерский баланс».
Наименование организации: Еврейское агентство для Израиля «Сохнут» в РК
по состоянию на 31 декабря 2021 года

(в тысячах тенге)

Активы	Код строки	На конец отчетного периода	На начало отчетного периода
1	2	3	4
I. Краткосрочные активы			
Денежные средства и их эквиваленты	010	6 581	6 883
Краткосрочные финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости	011	-	-
Краткосрочные финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	012	-	-
Краткосрочные финансовые активы, учитываемые по справедливой стоимости через прибыли или убытки	013	-	-
Краткосрочные производные финансовые инструменты	014	-	-
Прочие краткосрочные финансовые активы	015	-	-
Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность	016	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность по аренде	017	-	-
Краткосрочные активы по договорам с покупателями	018	-	-
Текущий подоходный налог	019	-	-
Запасы	020	-	-
Биологические активы	021	-	-
Прочие краткосрочные активы	022	1 471	1 341
Итого краткосрочных активов (сумма строк с 010 по 022)	100	8 052	8 224
Активы (или выбывающие группы), предназначенные для продажи	101	-	-
II. Долгосрочные активы			
Долгосрочные финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости	110	-	-
Долгосрочные финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	111	-	-
Долгосрочные финансовые активы, учитываемые по справедливой стоимости через прибыли или убытки	112	-	-
Долгосрочные производные финансовые инструменты	113	-	-
Инвестиции, учитываемые по первоначальной стоимости	114	-	-
Инвестиции, учитываемые методом долевого участия	115	-	-
Прочие долгосрочные финансовые активы	116	-	-
Долгосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность	117	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность по аренде	118	-	-
Долгосрочные активы по договорам с покупателями	119	-	-
Инвестиционное имущество	120	-	-
Основные средства	121	467	557
Актив в форме права пользования	122	-	-
Биологические активы	123	-	-
Разведочные и оценочные активы	124	-	-
Нематериальные активы	125	-	-
Отложенные налоговые активы	126	-	-
Прочие долгосрочные активы	127	-	-
Итого долгосрочных активов (сумма строк с 110 по 127)	200	467	557
БАЛАНС (строка 100 + строка 101 + строка 200)		8 519	8 782

(в тысячах тенге)

Обязательство и капитал	Код строки	На конец отчетного периода	На начало отчетного периода
1	2	3	4
III. Краткосрочные обязательства			
Краткосрочные финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости	210	-	-
Краткосрочные финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	211	-	-
Краткосрочные производные финансовые инструменты	212	-	-
Прочие краткосрочные финансовые обязательства	213	-	-
Краткосрочная торговая и прочая кредиторская задолженность	214	-	16
Краткосрочные оценочные обязательства	215	-	-
Текущие налоговые обязательства по подоходному налогу	216	-	-
Вознаграждения работникам	217	-	-
Краткосрочная задолженность по аренде	218	-	-
Краткосрочные обязательства по договорам с покупателями	219	-	-
Государственные субсидии	220	-	-
Дивиденды к оплате	221	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	222	(38)	17
Итого краткосрочных обязательств (сумма строк с 210 по 222)	300	(38)	33
Обязательства выбывающих групп, предназначенных для продажи	301	-	-
IV. Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости	310	-	-
Долгосрочные финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	311	-	-
Долгосрочные производные финансовые инструменты	312	-	-
Прочие долгосрочные финансовые обязательства	313	-	-
Долгосрочная торговая и прочая кредиторская задолженность	314	-	-
Долгосрочные оценочные обязательства	315	-	-
Отложенные налоговые обязательства	316	-	-
Вознаграждения работникам	317	-	-
Долгосрочная задолженность по аренде	318	-	-
Долгосрочные обязательства по договорам с покупателями	319	-	-
Государственные субсидии	320	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	321	-	-
Итого долгосрочных обязательств (сумма строк с 310 по 321)	400	-	-
V. Капитал			
Уставный (акционерный) капитал	410	-	-
Эмиссионный доход	411	-	-
Выкупленные собственные доли инструментов	412	-	-
Компоненты прочего совокупного дохода	413	8 557	8 749
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	414	-	-
Прочий капитал	415	-	-
Итого капитал, относимый на собственников (сумма строк с 410 по 415)	420	8 557	8 749
Доля неконтролирующих собственников	421	-	-
Всего капитал (строка 420 + строка 421)	500	8 557	8 749
БАЛАНС (строка 300 + строка 301 + строка 400 + строка 500)		8 519	8 782

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

КАК СТРОИТЬ, ЕСЛИ КЛИМАТ РЕЗКО КОНТИНЕНТАЛЬНЫЙ...

« стр. 1



Марат ОСПАНОВ, эксперт в сфере энергоэффективности в сфере проектирования и строительства

В условиях нарастающего мирового экономического кризиса закупка энергоресурсов для обеспечения жизненного цикла любого объекта становится весьма затратным бизнес-процессом. Использование ВИЭ и строительство зданий, сохраняющих энергоэффективность в любое время, являются в наше время основной проблемой в жилищном строительстве. Целенаправленная реализация программ энергосбережения позволила бы уменьшить дефицит энергии и создать благоприятные условия для решения проблемы в топливно-энергетическом комплексе.

В связи с этим, вопросы, связанные с повышением энергоэффективности многоквартирных домов, являются весьма актуальными и имеют большую научно-техническую и практическую значимость.

Располагаемый потенциал энергосбережения во многом обусловлен типовыми техническими решениями, применявшимися при проектировании систем энергопотребления и энергоснабжения в 50-70-е годы XX столетия. К примеру, в истории первое здание с эффективным использованием энергии было построено в 1974 году в г. Манчестере (штат Нью-Хэмпшир,

США). Цель его строительства заключалась в выявлении суммарного эффекта энергосбережения от использования архитектурных и инженерных решений, направленных на экономию энергетических ресурсов.

В последние годы как в западных странах, так и в Казахстане значительно увеличился объем строительства зданий различного технологического назначения с эффективным использованием энергии. В международной практике получили развитие стандарты, правила и другие нормативные документы по проектированию и оценке энергоэффективности таких зданий.

Существующая же в Казахстане практика нерационального расходования топливно-энергетических ресурсов во многом определяется сложившейся ранее системой приоритетов, при которой рациональное расходование энергоресурсов не оказывало существенного влияния на экономические показатели. Основными недостатками в теплоснабжении и причинами нерационального расходования тепловой энергии в целом по стране являются:

- большие непроизводительные потери;
- низкая надежность систем теплоснабжения;
- несовершенная и отсутствие саморегулируемой автоматизированной системы естественной вентиляции;
- работа в условиях дефицита тепловой мощности;
- недостаточное теплоизоляционное качество наружных стен, потолков;
- не выдерживаются условия теплового комфорта (зимой холодно, в переходный период перетопы, концевые потребители получают теплоноситель нерасчетных параметров, в одном здании разброс по температуре составляет 10-15 °С);
- недостаточное использование нетрадиционных и вторичных источников энергии.

А ниже приведены основные факторы, влияющие на энергоэффективность зданий:

- В зависимости от региона расположения здания, утепление трубопровода центрального отопления может быть однослойным и многослойным. В качестве утеплителя в основном применяется минвата, однако на данный момент существует большой выбор утеплителей. Например, пенополистирол. Это недорогой и качественный вид теплоизоляции, удобный в работе.

- Автоматизация здания и его инженерных систем позволяет существенно уменьшить потребление тепловой и электрической энергии, как за счет прекращения ее нерационального использования, так и благодаря утилизации вторичных энергетических ресурсов. К ним относятся, в частности, бытовые тепловыделения и теплопотупления от солнечной радиации, теплота вентиляционных выбросов и канализационных стоков и т.д.

- В последние годы все более широкое применение находят приточно-вытяжные системы вентиляции. Высокие цены на тепло- и электроэнергию не только делают их использование выгодным для хозяев, но и позволяют достичь приличного энергосбережения в масштабах страны, что, в свою очередь, дает возможность развивать экономику, не наращивая потребление угля, нефти, электроэнергии. В Казахстане цены на энергоносители пока существенно отстают от европейских, однако и климат в Казахстане более суровый. Даже при одинаковых среднегодовых температурах зима холоднее, а лето жарче. По этой причине в зданиях повышенной комфортности с использованной принудительной системы приточно-вытяжной вентиляции роторный рекуператор окупает себя достаточно быстро.

- Согласно экспертным оценкам и расчетам по инженер-



ному отоплению, вентиляции, кондиционированию воздуха, теплоснабжению и строительной теплофизике, удельные теплопотери в зданиях распределяются следующим образом: до 40% – за счет организованной и неорганизованной инфильтрации нагретого воздуха; до 30% – за счет недостаточного сопротивления теплопередаче ограждающих конструкций; до 30% – за счет нерационального расходования горячей воды и нерегулируемого режима эксплуатации систем.

Несмотря на принятие стратегических и нормативно-технических правил, регламентирующих повышение энергоэффективности, в технологической цепочке проектирования, строительства и эксплуатации зданий класс энергоэффективности остается невысоким. Как оптимизировать энергоэффективность при проектировании и строительстве гражданских зданий, соблюдая приемлемые с экологической и социальной точки зрения стандарты, не нарушая привычный образ жизни и комфорта? Как определить приоритетность при выборе энергосберегающих технологий?

Повышая класс энергоэффективности зданий, преимущество получают следующие участники:

- государство – преодоление дефицита энергии без ввода дополнительных энерго-мощностей с рациональным использованием бюджетных средств;
- поставщики теплоэнергии – улучшение качества услуг систем теплоснабжения, предлагаемых потребителю с сокращением местного загрязнения окружающей среды;

- потребители – комфортные условия проживания, экономия коммунальных платежей, повышение надежности внутридомовых систем.

В данной связи мною проведены научно-методические, расчетно-технологические, технико-экономические исследования и получены результаты для всех областей Казахстана. А именно: выявлены, сформированы и оптимизированы основные факторы энергоэффективного проектирования и строительства гражданских зданий в РК; разработаны методики расчета и проектирования конструктивных и энергосберегающих решений. Также оптимизированы основные решения предлагаемого технологического оборудования. Для удобства использования в рабочем учебном проектировании сведены в таблицы. Предложены методики расчета фактических технико-экономических показателей выявленных факторов. Проведенный технико-экономический анализ показал низкий срок окупаемости предлагаемых энергоэффективных и энергосберегающих мероприятий.

Выбор ориентации здания является одним из способов снижения энергопотребления, что актуально для нашего климата, особенно зимой. Располагая основной фасад здания на юг, можем получить дополнительный обогрев помещений от солнечной энергии в холодное время года, это уменьшит стоимость отопления. Южное направление может снизить потребность в электрическом освещении за счет использования светового дня. Также данную ориентацию

здания можно использовать для обогрева здания, нагрева воды и получения солнечной энергии.

Большая площадь наружных ограждений – это наружные стены. Именно поэтому их теплоизоляционные качества во многом определяют внутренний микроклимат в помещениях здания. Чем больше стены сопротивляются теплопередаче, тем меньше теплового потока проходит через нее и тем ниже тепловые потери.

В результате проведенных мною исследований были отражены решения следующих научных и практических задач: изучены основные сведения об участке расположения объекта строительства энергосберегающих мероприятий, направленные на обеспечение энергоэффективности здания, подобрано технологическое оборудование и инженерные системы здания из условия максимальной экономии потребляемых ресурсов, проведена технико-экономическая оценка предложенных мероприятий.

Результаты работы и предлагаемые конструктивные решения могут быть использованы для строительства энергоэффективных многоквартирных зданий и зданий малой этажности. Проведенный мною технико-экономический анализ показал низкий срок окупаемости предлагаемых энергоэффективных мероприятий. Я считаю, что нам необходимо разработать принципы формирования и оптимизации энергоэффективного проектирования и строительства гражданских зданий, расположенных в стране.

ЖИЗНЕННО ВАЖНЫЕ ПРИОРИТЕТЫ, или Зачем банкиру мастеров, а буренке – IT

« стр. 1

IT В ЦАРСТВЕ УЩЕЛИЙ

– Мы сейчас активно работаем с правительством Казахстана и другими правительствами стран – участниц банка над концепцией гомаропроводящей сети, и компания «Еремян Проджектс» – один из элементов этой системы, – особо подчеркнул глава ЕАБР. – Думаю, тот потенциал, который есть у стран евразийского пространства, совершенно точно позволяет нашим государствам иметь свои продукты и исключить импорт продукции. Более того, позволит накормить близлежащие страны. Здесь у нас колоссальные возможности.

Как приживаются новые технологии в животноводстве, показали на примере уже работающей фермы компании «Еремян Проджектс». Она почти в поднебесье – в высокогорном районе Вайоц Дзоре, который носит название «Царство ущелий». Работая 15 лет в этой отрасли, компания развивает бизнес-модель полного замкнутого цикла и концепцию «От семян к столу». Поэтому в структуру группы входят высокопроизводительная кормовая мельница «Аралез» в Арагатском марзе (области), племенная скотоводческая ферма в Вайоц Дзоре, фабрика по производству продуктов питания Yeghyan Products и ЗАО «Еремян Фарм», включающее все сельскохозяйственные проекты. А также – сеть ресторанов «Таверна Ереван», сеть быстрого питания «Ереванская Шаурма», Академия кулинарного искусства и гостеприимства, служба доставки Yeghyan Delivery.

Общая стоимость нового проекта компании составляет 31 млн долларов. Из них в рамках кредитного договора ЕАБР инвестирует 25 млн долларов. Проект включает строительство молочно-товарной фермы на 1200 голов племенных КРС и свинофермы на 6000 голов. Это предполагает увеличение объемов производства молока до 11 000 тонн. Как сообщили участники сделки, ферма будет содействовать импортозамещению (на 7%) и улучшению уровня обеспеченности республики в молоке на 1,4%.

Министр экономики Армении Арман Ходжоян, присутствовавший на встрече с журналистами, добавил, что это первый в стране такой проект в программе крупных сельхоз-проектов.

– Мы очень рады, что ЕАБР активизируется в Армении. Сейчас наша экономика хорошо прирастает, и потребности в финансировании растут, – поделился он текущими трендами. – Наше правительство активно субсидирует инвестиционное кредитование. Мы видим позитивные экономические данные за первое полугодие, видим очень хороший рост важных секторов экономики. Темп экономической активности составил около 11,8% по сравнению с показателями прошлого года, экспорт растет на 38%, импорт – на 44%. Мы стимулируем обновление экономики: в зависимости от проектов, правительство субсидирует ставки кредитования от 6 до 10%. Наша цель – чтобы компании в год закупили нового оборудования на 100 млрд драм (1 драм ~ 1,18 тенге – ред.) для модернизации своего машинного парка, чтобы они могли стать более производительными. Что касается нового проекта «Еремян Проджектс», то до сих пор у нас не было такой продукции в высококачественном сегменте. Думаю, это изменит культуру потребления в молочном сегменте страны.

МАСТЕРОВ В РУКИ

Закрепление договора об инвестировании проекта состоялось в прямом смысле на высоте: на ферме в Вайоц Дзоре прошла закладка «капсулы времени»



в первый блок, который затем заложат в фундамент новой смарт-фермы. Ожидается, что здесь дополнительно будет создано порядка 300 новых рабочих мест. И председатель банка, и глава компании с судовольствием поработали мастерами, выравнявая цемент первого блока с посланием потомкам. Пройдет совсем немного времени, и на проекте заработают строители: как говорится, мастеров в руки. К слову сказать, сейчас Армения выглядит как большая строительная площадка, поездив по стране во время пресс-тура, мы повсеместно видели большие и малые стройки.

– На протяжении 15-летней истории нашей компании не было ни одной такой крупной инвестиции в сфере животноводства и производства молока, – говорит генеральный директор группы компаний «Еремян Проджектс» Давид Еремян. –

Мы будем реализовывать новый проект, применяя новые технологии, и таким образом привнесем новый подход в сферу сельского хозяйства страны, придадим большой стимул его развитию. Мы станем большой мотивацией, примером для других фермерских хозяйств. В короткий срок мы сможем доказать, что в Армении можно иметь качественное животноводство, современное производство молока. В этом направлении мы будем работать и развиваться.

Как пояснил председатель правления ЕАБР Николай Подгузов, в конце 2021 года банк принял Стратегию развития Армении на 2022–2026 гг., одним из приоритетов которой является обеспечение продовольственной безопасности страны. Теперь же, благодаря заключенному трехстороннему меморандуму с правительством Армении, «работа банка по развитию АПК в стране будет координироваться сразу в трех плоскостях: государственная необходимость – бизнес-за-



интересованность – обеспечение доступного финансирования», – уточнил он.

Здесь важно сделать акценты на том, что страновые стратегии банков – участников ЕАБР стали составляющей новой пятилетней стратегии самого банка, в рамках которой планируется инвестировать около 11 млрд долларов в экономики стран ЕАЭС и стран-акционеров банка до 2026 года. А в целом общий объем инвестиций по итогам выполнения комплекса задач стратегии ЕАБР превысит 22,2 млрд долларов.

Проект «Еремян Проджектс» не случайно в ЕАБР называют знаковым в масштабах ЕАЭС. Поскольку он – «правильно организован, экологически чистый и со всех точек зрения прогрессивный», по оценкам ЕАБР.

– Поэтому мы выступаем в этот проект. Мы достаточно стремительно реализуем нашу стратегию в Армении. Здесь очень много проектов, которые могли бы быть полезны для граждан страны и, более того, могли бы быть масштабированы на пространстве ЕАЭС, – заключил господин Подгузов. – Многие банки развития часто, чтобы закрыть свои риски, требуют суверенную гарантию. В данном случае мы идем в проект без суверенной гарантии. Мы оценили риски проекта, его модели и посчитали, что для нас это приемлемо. Я думаю, что в нашем портфеле количество проектов, связанных с продовольственной тематикой, будет только нарастать. Что касается рисков в таких проектах, то с учетом того дефицита продовольствия, которое отмечается в мире, и с учетом того технологического рывка, который в этой отрасли произошел, думаю, что старое понимание рисков в отрасли сегодня может быть даже не имеет под собой достаточных оснований. Например, в Казахстане у нас сейчас в производстве несколько проектов и в логистике, и в животноводстве



– это все перспективно. Всеми рисками мы управляем. Все под контролем. Может быть, вырастет немного объем провизий по портфелю, но он вполне управляемый. В этом году банк планирует получить положительный финансовый результат.

К слову сказать, в отличие от Армении, которая только в 2009 году стала полноправным участником ЕАБР, Казахстан наравне с Россией является учредителем и крупнейшим участником банка с долей около трети его уставного капитала. Это – 500 млн долларов. В нашей республике реализуются 90 проектов почти на 4 млрд долларов. На Армению приходится лишь 20 проектов с объемом инвестиций в 415 млн долларов – 3,5% от общего объема портфеля.

СОЛНЦА И СВЕТА МНОГО НЕ БЫВАЕТ

Два других проекта, стартовавшие с участием ЕАБР в Армении, также отвечают стратегическим приоритетам банка – продовольственная, энергетическая безопасность и проекты, связанные с логистической и транспортной инфраструктурой. Они соответствуют и критериям отбора ЕАБР: проекты с сильным интеграционным эффектом или национальные проекты развития.

Армения – страна яркая, здесь более 300 солнечных дней, или точнее – 2700 солнечных часов в год. Четверть ее территории обладает ресурсами солнечной энергии в размере 1850 кВт·ч/м² в год. Суммарный потенциал солнечной электростанции (СЭС) в Армении оценивается в 8 ТВт. Не удивительно, что из всех источников ВИЭ именно Солнцу отдается максимальный приоритет.

Передвигаясь по республике, можно наблюдать солнечные водонагреватели и панели на частных домах и на вышках, на малых и крупных промышленных объектах. Как недавно сообщало АрмИнфо, к 2030 году правительство Армении планирует увеличить удельный вес СЭС в энергобалансе страны с примерно 0,3% до 15%. Это при том, что в стране развита сеть, имеется собственная АЭС, но потребности в энергии растут высокими темпами.

Армянские энергетики продвинулись далеко, работая не только над установками солнечных панелей, но и производя с такими панелями оборудование, которое может использоваться на производствах. Например, в компании «Ареги», куда завезли журналистов посмотреть, как устроено производство сухофруктов, уже работает первая инновационная портативная сушилка. Она оснащена солнеч-

ным подогревом воздуха и воды, тепловым насосом и другими современными технологиями. Система была спроектирована и изготовлена компанией «Optimum Energy», полностью автоматизирована, оснащена программным обеспечением. Что позволяет подбирать под каждый вид продукции свой режим обработки. Экономия энергии на 30–60% больше, чем другие сушилки, она работает как на электричестве, так и на солнечной энергии. Благодаря этому стоимость сухофруктов довольно низкая, а значит конкурентоспособность продукции высокая.

Установка и цеха компании «Ареги», а также большой фруктовый сад располагаются в едином комплексе с... полем солнечных панелей (их здесь 12 тысяч штук!) группы компаний «Нью Энерджи». Станция была построена на частные инвестиции с банковским займом и отработала год. По оценкам специалистов компании, срок окупаемости СЭС может составить 6–7 лет. Но проект выгодный. Именно поэтому «Нью Энерджи» готова строить еще такие объекты, рассчитывая на получение лицензии регулятора. И, судя по тому, что в августе с ЕАБР был подписан договор с привлечением почти 37 млн долларов на финансирование строительства 11 солнечных электростанций общей мощностью до 65 МВт в Гехаркуникской и Арагацотнской областях, задержек с лицензией не будет.

Как сообщили участники проекта, ввод всех 11 объектов в эксплуатацию запланирован уже в этом году. Возврат инвестиций будет осуществляться за счет платежей по договорам реализации электроэнергии, заключаемым между заемщиком и ЗАО «Электрические сети Армении».

«Задачей ЕАБР до 2026 года является содействие диверсификации источников выработки электроэнергии в республике. Поэтому для нас очень важна тема ВИЭ, диверсификация энергоресурсов, и мы рады, что вместе с «Нью Энерджи» развиваем этот проект. Тем самым мы не только повышаем надежность энергетической системы, но и существенным образом улучшаем экологию, снижая углеродные выбросы», – заявил Николай Подгузов.

Сейчас «Нью Энерджи» передает в электрические сети Армении около 43 мегаватт. Примечательно, что даже относительно новый тип станций – СЭС – здесь имеет инновационные составляющие, позволяющие повышать производительность.

– Традиционно все панели СЭС стоят, направленные на юг, – по-

ясняет заместитель директора компании «Optimum Energy» Нарек Куляян. – А наши стоят на «восход-закат». Здесь установлена одна осевая трекерная система с искусственным интеллектом, которая с 8–30 утра поворачивает на восток, а затем поворачивается в течение дня за Солнцем. Вечером панели принимают горизонтальное положение, так остаются на всю ночь, а утром опять возвращаются на восток. При этом у нас стоят не обычные солнечные панели, а двусторонние. Их общая площадь – 12 га. В сеть этого объекта поставляется 1,6 мегаватта энергии. Отдельно стоит СЭС для «Ареги», она – для собственных нужд компании. На данный момент тариф для солнечных электростанций (24,2 драма за киловатт) дороже только стоимости киловатта атомной станции.

И еще один проект, представленный в Армении, – финансирование банком внедрения в стране международных стандартов управления и автоматизированных систем учета. ЕАБР и группа компаний «Ташир» договорились развивать сотрудничество на пространстве ЕАЭС+ по целому ряду направлений, включая металлургию, телекоммуникации, энергетику и других. Также была достигнута договоренность о финансировании банком производства приборов учета. На эти цели в рамках кредитного договора ЕАБР направит 30 млн долларов.

– Проект с компанией «Ташир» будет способствовать существенному повышению энергоэффективности на общестрановом уровне. Для нас, как для института экономической интеграции ЕАЭС+, важно, что в проекте принимаю участие поставщики комплектующих из других стран ЕАЭС, – заявил глава ЕАБР Николай Подгузов. – Проект направлен на организацию более эффективной работы сетей Армении. Установка счетчиков позволит снизить потери энергии в сетях страны примерно на 15%, а значит обеспечить стабильность тарифов на электроэнергию. Это тоже очень важно, как с точки зрения обеспечения надежности работы энергосистемы страны, так и с позиции сохранения позитивного социального фона.

Банкир также подчеркнул, что целевым результатом работы банка в Армении станет увеличение совокупных инвестиций в страну более чем в три раза: за 2022–2026 годы они составят 287 млн долларов. Что касается в целом программы банка на этот год по странам-участницам, то, как заверил Николай Подгузов, план инвестирования 1,3 млрд долларов будет выполнен.

Напомним, что развитие водно-энергетического комплекса также является одним из приоритетов ЕАБР в Центральной Азии. Поэтому в Казахстане банком уже реализованы или реализуются такие проекты как строительство магистрального газопровода «Сарыарка», «Строительство и эксплуатация сетей уличного освещения в городе Атырау», внедрение циклично-поточной технологии на разрезе «Богатырь», два проекта с компанией «Батыс Транзит» и другие.

– В целом по динамике портфеля мы не испытаем какого-то провала. Все будет, как мы и запланировали, – отметил банкир. – Есть рост экономической активности в странах ЕАЭС, и мы его стремимся удовлетворять. Проблем у банка с финансированием нет. При этом половина проектов финансируется в долларах и евро, половина – преимущественно в рублях и тенге. Нам бы хотелось перейти на другие национальные валюты – драмы, кыргызские сомы. В общем-то к этому есть определенные предпосылки. И я думаю, что так в конечном итоге и будет.



МИРОВЫЕ АВТОБРЕНДЫ

Chery Tiggo 4 Pro на подходе в Казахстан

15 августа Нурлан Шамгонов, директор First Motor Group, входящей в состав компании «Астана Моторс» и являющейся официальным дистрибьютором Chery в Казахстане, заявил о выходе на казахстанский рынок новой модели автомобиля Chery Tiggo 4 Pro, о начале приема предзаказов и старте продаж данной модели.

Татьяна БИРЮКОВА

До этого в сегменте Pro у компании было две модели – Tiggo 7 Pro и Tiggo 8 Pro, которые высоко оценил довольно искушенный казахстанский покупатель.

«Мы ждали прихода именно этой модели – Tiggo 4 Pro и возлагаем на нее особые надежды. Она уже направляется в Казахстан. Модель будет представлена в комплектациях Prestige, Premium, Luxury. Думаю, что Chery Tiggo 4 Pro и Chery Tiggo 7 Pro станут лидерами продаж, заняв 65-75% в нашей модельной линейке. В сентябре мы ожидаем полноприводные версии кроссоверов Tiggo 8 Pro Max и Tiggo 7 Pro Max», – сказал на встрече со СМИ и экспертами автомобильного рынка Нурлан Шамгонов.

Можно предположить, что главная причина популярности и быстрого роста продаж моделей Chery – их наличие у дилеров на фоне тотального дефицита на мировом авторынке.

Но, по словам директора First Motor Group, обратная связь от клиентов говорит о том, что успех Chery в Казахстане, равно как и в мире, обусловлен технологичностью и широким набором опций автомобилей всего модельного ряда данного бренда, особенно в сфере безопасности и надежности.

«Наши клиенты выбирают оптимальное соотношение цены и качества, возможность приобрести новый «умный» автомобиль премиум-класса по более привлекательной цене», – пояснил Нурлан Шамгонов.

Так, новую модель Tiggo 4 Pro отличают прекрасные технические характеристики: двигатель 1,5 T/1.5 L + CVT, максимальная мощность 108 кВт, максимальный крутящий момент 210 Нм/1750-4500 об/мин, турбокомпрессоры Honeywell с технологией BorgWarner DVVT, стальной ремень марки BOSCH. Эффективность трансмиссии Tiggo 4 Pro достигает 92,5%. Расход топлива составляет всего 6,8 л на 100 км. Эффективность освещения светодиодных фар дальнего и ближнего света данной модели в 2,7 раза выше, чем у традиционных галогенных фар.

CHERY – НОВЫЙ ЛИДЕР АВТОРЫНКА КАЗАХСТАНА

Выход на рынок новой модели Chery Tiggo 4 Pro не случаен, он обусловлен успехом бренда Chery в

Казахстане: по итогам первых 6-7 месяцев продано 1,5 тысячи новых автомобилей с начала запуска продаж по июль текущего года включительно. На данный момент Chery занимает восьмое место в рейтинге самых популярных автобрендов, опережая Renault, Nissan и Volkswagen. Самой продаваемой моделью на отечественном рынке стала Chery Tiggo 7 Pro, доля которой составила 55% от общих продаж бренда.

По данным Ассоциации казахстанского автобизнеса (АКАБ) Chery, входящий в ТОП-10 автобрендов Казахстана, стал лидером продаж среди китайских брендов, продав в июне текущего года 312 авто, а в июле – 378, рост составил – 21%.

По словам Нурлана Шамгонова, Chery вызывает симпатию у соотечественников, стремительно набирает популярность и демонстрирует высокие результаты продаж, поэтому расширение модельного ряда выглядит не только логичным, но и необходимым.

«Мы видим, что Chery действительно завоевывает популярность и доверие наших клиентов. Есть сильный интерес к бренду в регионах. На сегодняшний день у нас работает порядка 9 региональных дилерских центров – в Нур-Султане, Алматы, Шымкенте, Караганде, Актобе, Костане, Уральске, Атырау, Павлодаре. До конца 2023 года откроем еще 8 – в Таразе, Актау, Талдыкоргане, Усть-Каменогорске, Кызылорде, Кокшетау и Семипалатинске. Это будут полноценные автоцентры, соответствующие всем требованиям «3S»: Showroom (продажа новых автомобилей), Service (сервисное обслуживание), Spare Parts (оригинальные запасные части)».

Среди дилеров по количеству проданных автомобилей сегодня лидируют Chery Nursultan и Chery Almaty, их доля от общих продаж составляет 54%.

«У меня лично большой бэкграунд: я работал в компаниях Toyota, Nissan. Познакомившись с брендом Chery, я поверил, что у него большое будущее. На первой пресс-конференции в декабре мы говорили, что Chery – это новый высокотехнологичный бренд, который принесет новое в авторынке Казахстана. И сейчас я могу с гордостью заявить, что Chery совместно с Mусar.kz первым в Казахстане открыл онлайн-торговлю и уже есть первые продажи», – рассказал Нурлан Шамгонов.



ПЕРВЫЙ ОНЛАЙН-ДИЛЕР

IT-компания Mусar.kz стала партнером официального дистрибьютора Chery и получила право дилерства новых автомобилей китайского бренда в августе 2022 года. Онлайн-сервис позволяет заказать тест-драйв либо купить авто дистанционно, с бесплатной «доставкой на дом» в течение 72 часов с момента заключения сделки. Уже в первые две недели работы онлайн-дилер Mусar.kz дистанционно реализовал четыре автомобиля Chery. На сегодня доставка клиентам онлайн-маркета осуществляется в черте города Алматы. В перспективе услуга будет доступна и в других городах страны. Сейчас онлайн можно купить модели Tiggo 7 Pro и Tiggo 8 Pro.

«На данный момент, – рассказывает об онлайн-продаже авто заместитель директора Mусar.kz Диас Дюсмуханбетов, – процесс оцифрован на 40%. До конца года мы планируем на 100% оцифровать путь клиента».

В дилерской сети Chery в Казахстане действуют специальные программы и пакетные предложения Mусar Finance, удобные, в частности, для корпоративного сектора. Ряд ведущих компаний уже выбрали автомобили Chery.

На сегодня в казахстанских дилерских центрах представлены премиальные кроссоверы Chery Tiggo 7 Pro и Chery Tiggo 8 Pro. В ближайшее время дистрибьютор презентует две новые модели семейства Pro – Chery Tiggo 4 Pro и Chery Tiggo 8 Pro Max. На все автомобили предоставляется гарантия от производителя – 5 лет или 150 тыс. км пробега.

ЛОГИСТИКА

Сейчас, когда по всему миру наблюдаются серьезные логистические проблемы, поставки авто бренда Chery в Казахстан данных преград не встречают.

«Мы получаем машины напрямую из Китая, с завода-изготовителя в городе Уху. Первые наши поставки осуществлялись через Владивосток. Сейчас автомобили доставляются на ж/д станцию Алтынколь (Хоргос), и к нам – в Алматы. Мы держим руку на пульсе

и постоянно рассматриваем разные логистические пути. В данный момент Chery Tiggo 4 Pro уже на подходе к Алматы и на следующей неделе будут стоять во всех дилерских центрах Chery. Мы хотим в этом году продать более 3 000 автомобилей. Завод заказы подтверждает, выдает квоту», – делится детальными информацией Нурлан Шамгонов.

ПОЧЕМУ КИТАЙ?

Как утверждают эксперты, на данный момент китайские автопроизводители демонстрируют беспрецедентно высокий рост продаж новых автомобилей по всему миру. Согласно данным аналитического агентства «АВТОСТАТ», Китай стал мировым лидером по продажам авто в июне – 2 млн 483 тыс. машин, что на 29,5% выше показателя годичной давности.

По данным Chery Holding, бренд Chery активно наращивает продажи по всему миру – в 2021 году прирост составил 31,7% в сравнении с предыдущим годом. Автомобилими китайского бренда владеют более 10 млн клиентов, 2 млн из которых – за пределами КНР, в том числе и в Казахстане.

Если говорить конкретно о Chery Automobile Co., Ltd, то это китайская автомобилестроительная компания, которая сейчас известна во всем мире как «технологичные Chery», благодаря своим значительным достижениям в сфере инноваций.

Chery Automobile имеет лабораторию для проведения собственных исследований и разработок, а также пять научно-исследовательских баз по всему миру. Компания реализует проект разработки системы связи, применяемой в беспилотных автомобилях. Кроме того, Chery Automobile является первым в Китае автомобильным предприятием, благодаря собственным разработкам освоившим производство двигателей, коробок передач, шасси, систем управления двигателем (EMS) и платформенных технологий. В состав Chery Automobile входят 6 автомобильных заводов и 11 сборочных производств по миру. Компания экспортирует свои автомобили более чем в 80 стран.

ВЫСТАВКА

«Размышления» о хрупком и уязвимом

Художники все активнее высказываются на темы, волнующие общество. В алматинском Государственном музее искусств РК им. Кастеева открылась выставка участников Международного независимого женского фонда художников «Тан-Шолпан» под названием «Толғау» / «Размышления».

Вадим КРАВЦОВ, фото автора

Седьмой раз участницы МНЖФХ «Тан-Шолпан» выставили свои работы на суд широкого круга любителей искусств. Около 40 художниц из Казахстана и стран зарубежья представили более 90 произведений живописи и декоративно-прикладного искусства. Большинство «размышлений» от прекрасной творческой половины создано в текущем году.

«Выставка – всплеск эмоций от тех событий, которые случились за последнее время. Они не оставили нас равнодушными. Произошли Кантар, Украина, другие геополитические события. Все, что творится в мире, нас волнует и отражается в наших работах. Мир оказался очень хрупким и уязвимым. Люди стали с тревогой смотреть в будущее. К сожалению, продолжают иметь место проблемы многолетних матерей, рост суицида среди молодежи. Мы не можем быть сторонними наблюдателями и пытаемся донести суть происходящего в своих работах», – говорит Жамиля Такен, президент МНЖФХ «Тан-Шолпан».

Групповая экспозиция мыслится организаторами как концептуальная выставка, но по большей части выглядит уже привычным ковром праздничного творчества «Тан-Шолпан» с небольшим количеством работ на социальную тематику.

«Большая часть – 70% работ – это наши прекрасные горы, пейзажи, – отмечает искусствовед и галерист Ермек Жангельдин. – Но самой сути нынешнего времени, какой-то сегодняшней ситуации, в которой мы все находимся, я на себе не ощутил».

Все же в финальной части своего выступления Е. Жангельдин поощрил дам: «Очень хорошо, что наши художницы



Мадина БАЗАРХАН, «Кантар, Желтоқсан»

идут впереди какого-то отношения к тому общественному состоянию, в котором находится наше общество».

Слова поддержки участникам выставки высказали кинорежиссер Ермек Турсуннов и Эльдар Кунаев, президент Международного фонда Д. Кунаева.

Справедливости ради, в экспозиции присутствуют заметные работы, вполне соответствующие теме выставки. Выделяется диптих Жамили Такен «Кантар» с отважным знаменосцем и черным вороном. На тему январских событий откликнулась и Мадина Базархан. В ее тонко прописанной небольшой акварели «Кантар, Желтоқсан» выражена неподдельная скорбь близких по жертвам трагедии. Входящий в многоголосный мир молодой человек стал героем трип-



Екатерина ТЕРЕХОВА, «Ветер перемен навевает туман сопротивления»

тиха Лилии Поздняковой «Зачарованный лес». В «Восходящей Венере» Рейхан Айтуаровой просматривается новый, не вполне женственный тип части прекрасной половины общества. В ее же холсте «Поглощение сетью» показаны опасности криминальных схем, поначалу кажущихся привлекательными, приятными молодежными играми.

Наибольшее внимание публики привлекли расположенные рядом остросоциальные триптихи Альсии Мугаевеи и Екатерины Тереховой, хотя авторы свои работы как «триптихи» не обозначили. Скорее, это серии, объединенные общей темой. А. Мугаева недвусмысленно, в почти плакатной манере высказалась на тему женского насилия и тревожного состояния общества, выразила принципиальное неприятие войны в современном мире.

Проблемы молодежи нашего клипового времени показала Е. Терехова в холстах с литературными названиями – фрагментами из текстов, популярных в тинейджерской среде. В декоративно-прикладном разделе выставки оригинально смотрится войлочная композиция Гульжанат Кабижановой «Преображение», своей парадоксальностью удивляют «Казахские матрешки» Мадины Темиргалиевой.

Выставка «Толғау» продлится до 10 сентября.

ПРОГУЛКИ ПО САДУ

Посетителей – миллион!

Спустя два года после масштабной реконструкции и в годовщину своего 90-летия Алматинский ботанический сад принял своего миллионного посетителя.

Вадим КРАВЦОВ, фото автора

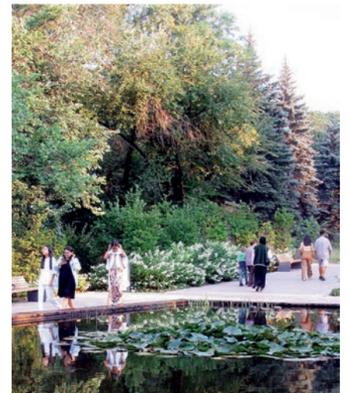
11 августа состоялась церемония поздравления обладателя счастливого билета.

Миллионным посетителем Главного Ботанического сада, одного из крупнейших зеленых массивов южной столицы, стала молодая жительница Алматы Ангелина Блинова. Юбилейного гостя определили с помощью автоматического оборудования, учитывающего посетителей.

По словам Ангелины, ей очень нравится природа сада, его атмосфера и красота. Поэтому гулять здесь с семьей и родными – одно удовольствие! Сад нравился ей и до реконструкции, но сейчас он, несомненно, стал еще лучше. Ангелина получила право на бесчисленное посещение сада с присвоением звания «Почетный гость Ботанического сада».

Ангелина на праздник прийти не смогла, подарки передала мужу, Владиславу Блинову. Церемония чествования миллионного посетителя завершилась концертом пианиста Армана Тлеуберганова и скрипачки Айды Аюповой, солистов Казахского государственного филармонического им. Жамбыла. В лучах заходящего солнца на летней сцене ГБС звучали произведения Ф. Крейсера, Е. Брусиловского, К. Гарделя, Е. Шакеева и других композиторов.

«После масштабной реконструкции ботанического сада его посещаемость выросла в 10 раз, – говорит Баян Коспенбетова, начальник отдела маркетинга и PR ГБС. – Миллионный посетитель для нас был бы невозможен без реконструкции. Сегодня здесь можно прогуляться на лоне дикой природы со стопроцентным комфортом. Главный Ботанический сад – государственная территория. Мы подчиняемся Комитету лесного хозяйства и животного мира Министерства



экологии, геологии и природных ресурсов РК».

Реконструкция, осуществленная по единому архитектурному проекту, значительно улучшила инфраструктуру сада. Серьезные изменения коснулись 17,7 га площади общественной зоны. Было высажено 174,3 тыс. новых растений, включая редкие виды и эксклюзивные сорта.

«Общественная зона стала похожа на парк, – продолжает Баян Коспенбетова. – Но мы очень обижаемся, когда нас называют парком. Мы не парк, а Ботанический сад площадью 103,6 га с коллекцией растений под открытым небом. Это «особо охраняемая природная территория» республиканского значения со статусом природоохранной и научной организации. В нашем Институте ботаники и фитоинтродукции 9 лабораторий. Кроме доступных для посещения 20 га общественной зоны, существует научная зона. Там идет серьезная научная работа. У нас есть коллекция диких плодовых растений с более чем 160-ю сортами яблонь Сиверса, коллекция лекарственных растений, коллекция тропических и субтропических растений, серенгарий, альпинарий».